



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

**Выдано: Общество с ограниченной ответственностью "ИнтерРост"**

194044, Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., дом 61, корп. 2,  
лит. А, офис 417

info@inter-rost.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата 27 марта 2020 г.

№ 78-03-10-2020

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Гостиница,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга  
муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский проспект, дом 74,  
корпус 2, строение 1;

на земельном участке с кадастровым номером 78:36:0005018:17;

строительный адрес: Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 68,  
литера Ж

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ 78-003-0376-2017, дата выдачи 07.03.2017 Службой государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Гостиница</b>			
<b>Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский проспект, дом 74, корпус 2, строение 1</b>			
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	54810,0	53212,0
в том числе надземной части	куб.м	52250,0	50698,0
Общая площадь	кв.м	17443,75	17453,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	14920,4	14897,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1 / -	1 / -
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест (номеров)	шт.	420	420
Количество помещений		-	-
Вместимость		до 500	до 500
Количество этажей		15	15
в том числе подземных		1	1
Иные показатели		кроме того, мезонин	кроме того, мезонин
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонный	рулонный
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		A+ очень высокий	A+ очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	72,6	72,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата	минеральная вата
Заполнение световых проемов		алюминиевые и пластиковые двойные стеклопакеты	алюминиевые и пластиковые двойные стеклопакеты



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.01.2020 здания по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский проспект, дом 74, корпус 2, строение 1, кадастровый инженер Фадеева Ирина Сергеевна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-16-1081 от 09.03.2016, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 17.03.2016.

Временно исполняющий  
обязанности начальника Службы  
(должность)

(подпись)

В. П. Захаров  
(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

