

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 24.01.2017 г., поступившего на рассмотрение 24.01.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
Лист № _____	Всего листов раздела _____
Раздела _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: <b>78:12:0006333:3410</b>	
Номер кадастрового квартала: 78:12:0006333	
Дата присвоения кадастрового номера: 26.03.2015	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 78:12:0006333:4, 78:12:0006333:23	
Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, в районе дома 15, лит. А, участок 2. Почтовый адрес ориентира: 193230 Санкт-Петербург, пр-кт Дальневосточный, д 15	
Площадь: 16510 +/- 45 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.: 316318557.10	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 78:12:0006333:3053, 78:12:0006333:3059, 78:12:0006333:3055, 78:12:0006333:3054, 78:12:0000000:3177	
Категория земель: Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: данные отсутствуют	
Получатель выписки: Невчеснок Александр Анатольевич, от имени представляемого по доверенности: Янчук Геннадий Васильевич	
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	
(полное наименование должности)	(подпись)
	Ершов Н. В.
	(подпись, фамилия)

М.П.



08.02.2017

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

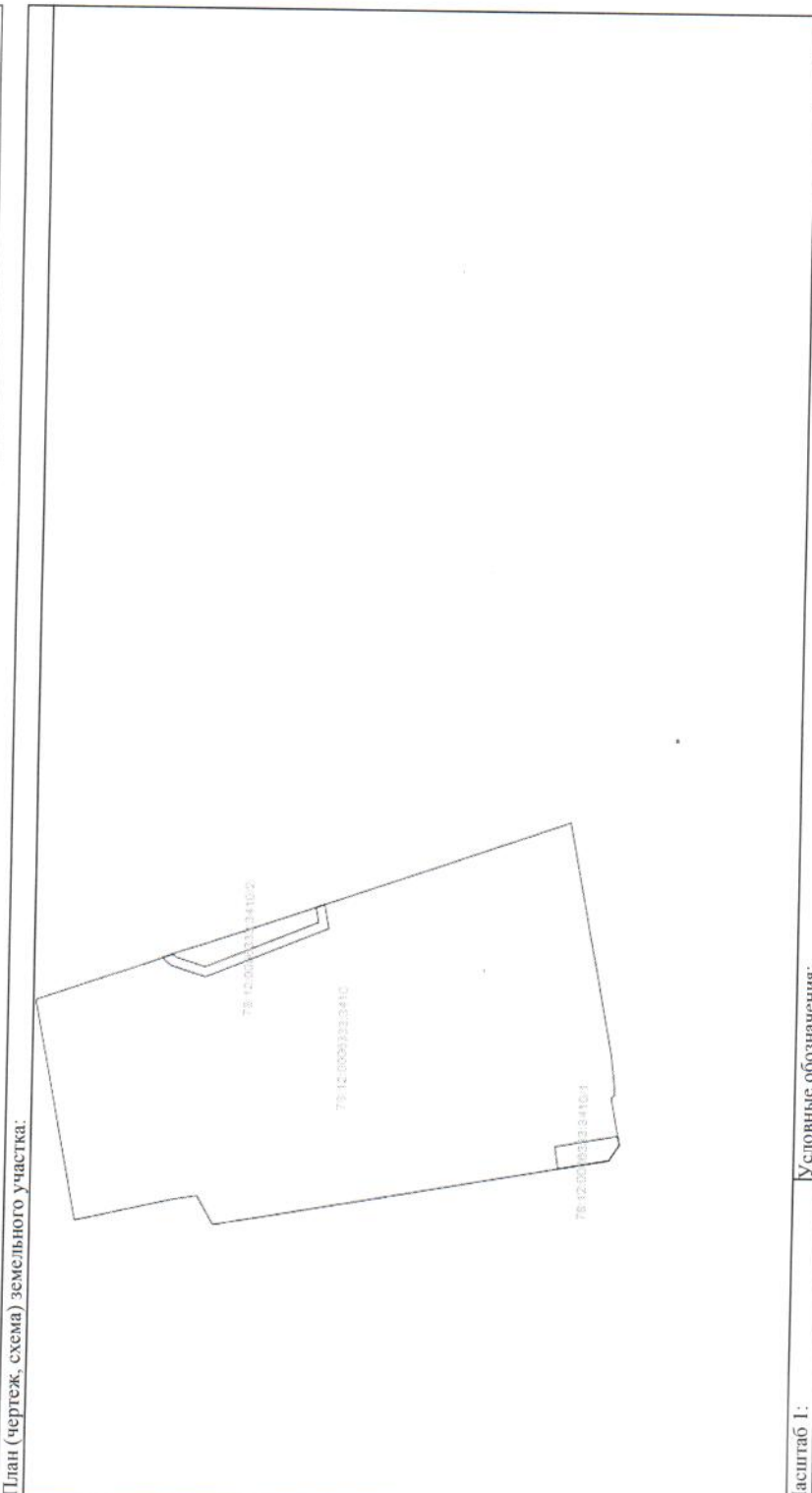
Раздел 2

<b>Земельный участок</b>	
Лист № _____	Раздела _____
Всего листов раздела _____	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: _____	
78:12:0006333:3410	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Открытое акционерное общество "ПрофСервис", ИНН: 7715390538
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-78/040-78/077/019/2016-429/4 от 30.09.2016
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений площадью 141 кв.м, Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений площадью 141 кв.м
дата государственной регистрации:	15.05.2015
номер государственной регистрации:	78-78/040-78/077/016/2015-102/2
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 26.03.2015
вид:	Охранная зона кабельных линий электропередач площадью 186 кв.м, Охранная зона кабельных линий электропередач площадью 186 кв.м
дата государственной регистрации:	15.05.2015
номер государственной регистрации:	78-78/040-78/077/016/2015-102/3
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 26.03.2015
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	
(подпись)	(подпись)
Ершов Н. В.	Ершов Н. В.
	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Раздел 3**  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____
03.02.2017 № 78/001/007/2017-305		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		78:12:0006333:3410



Масштаб 1:	Условные обозначения:
<b>ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР</b>	
(полное наименование должности)	(подпись)
	Ершов Н. В.
	(подпись, фамилия)

М.П.  
**ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ИНСПЕКТОР СЕКТОРА №1 ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА ГИПНИ АННА СЕРГЕЕВНА**  
 03.02.2017