

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строительство многоквартирных жилых домов со встроенными коммерческими помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО), подземной автостоянкой и отдельностоящей автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, дом 11, литера А, кадастровый номер земельного участка 78:14:0007558:23

№ 78-001020 по состоянию на 26.09.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ СИТИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 212 ; Корпус: - ; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4016, ВХОД 159Н ; Помещение: 15
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)335-51-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlcity.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://sc-setl.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Еременко
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: SetlCity, Петербургская Недвижимость, SetlGroup
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810212380
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904379
	2.1.3	Год регистрации: 2000
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ ГРУПП"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810245481
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,9 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.4	% голосов в органе управления: 0,1 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал заст ройщика	3.4.1	Фамилия: Шубарев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	От чество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, конт ролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале заст ройщика: 70 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-261 06
	3.4.7	Идент ификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781408035820
	3.4.8	Описание обстоя тельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Шубарев М.В. (доля косвенного участия в ООО "Сэтл Сити" - 70%): 1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет: - долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет: - долей в размере 0,1% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379).

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Изак
	3.4.2	Имя: Ян
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-254 07
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780407882500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Изак Я.Л. (доля косвенного участия - 24 %) 1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет: - долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет: - долей в размере 0,1% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379).
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Еременко
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-253 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780420977945
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Еременко И.А. (доля косвенного участия - 6 %) 1. Еременко И.А. владеет: - долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1067847251504); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет: - долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет: - долей в размере 0,1% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379).

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: Лит. А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Жилой комплекс «MORE», Жилой комплекс «Море», ЖК «MORE», ЖК «Море».

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-26-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Объект начального и среднего образования на 825 мест, многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной и подземной автостоянкой, трансформаторные подстанции: 1 этап строительства. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроеннопристроенными надземными и подземными автостоянками, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №1, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №2, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №3, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №4, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №5, встроеннопристроенная подземная автостоянка №6, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №7, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №8,
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-04-34-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией на 50 мест и подземным гаражом, гостиница со встроенными помещениями и подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Москва"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-59-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Объект начального и среднего образования на 825 мест, многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной и подземной автостоянкой, трансформаторные подстанции: 1 этап строительства. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроеннопристроенными надземными и подземными автостоянками, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №1, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №2, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №3, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №4, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №5, встроеннопристроенная подземная автостоянка №6, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №7, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №8,
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 78-04-34-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0104,03-2009-7810212380-С-003
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.05.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение проектировщиков»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0020,02-2009-7810212380-П-031

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.10.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 495 710,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 035 654,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 852 928,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "Сэтл"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736
	7.2	Сведения о договоре поручительства: договор поручительства за исполнение обязательств застройщика от 15.11.2017 г.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU7819300027522 , выданный Комитетом по градостроительству и архитектуре 04.10.2017 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый проезд, дом 11, литера А. Жилой дом. Корпус 1. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0007558:23.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 47732 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый проезд, дом 11, литера А. Жилой дом. Корпус 2 со встроенным ДОО. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0007558:23.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26667 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый проезд, дом 11, литера А. Жилой дом. Корпус 3. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0007558:23.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18138 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый проезд, дом 11, литера А. Подземная встроенно-пристроенная автостоянка. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0007558:23.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5230 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый проезд, дом 11, литера А. Многоэтажная автостоянка. Корпус 4. Кадастровый номер ЗУ 78:14:0007558:23.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14090 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (с монолитным железобетонным каркасом и стенами из сборных металлических панелей)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 722 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 737 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27459,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 577 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2823,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17400,30 м2

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10834 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 521 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11355,00 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1987,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1987,50 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6386,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6386,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:7558:23
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 172,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО " Ленэнерго ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-BC; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-BC; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-BO; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-BO; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 744
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1.1	50.06	2
2	жилое помещение	2	1.1	32.21	1
3	жилое помещение	2	1.1	31.89	1
4	жилое помещение	2	1.1	50.32	2
5	жилое помещение	2	1.1	24.59	1
6	жилое помещение	2	1.1	24.95	1
7	жилое помещение	2	1.1	54.48	2
8	жилое помещение	2	1.1	26.25	1
9	жилое помещение	2	1.1	24.7	1

10	жилое помещение	2	1.1	24.7	1
11	жилое помещение	2	1.1	26.58	1
12	жилое помещение	3	1.1	49.5	2
13	жилое помещение	3	1.1	31.69	1
14	жилое помещение	3	1.1	31.33	1
15	жилое помещение	3	1.1	49.39	2
16	жилое помещение	3	1.1	24.26	1
17	жилое помещение	3	1.1	24.4	1
18	жилое помещение	3	1.1	53.89	2
19	жилое помещение	3	1.1	25.74	1
20	жилое помещение	3	1.1	23.94	1
21	жилое помещение	3	1.1	23.94	1
22	жилое помещение	3	1.1	26.02	1
23	жилое помещение	4	1.1	49.5	2
24	жилое помещение	4	1.1	31.69	1
25	жилое помещение	4	1.1	31.33	1
26	жилое помещение	4	1.1	49.39	2
27	жилое помещение	4	1.1	24.26	1
28	жилое помещение	4	1.1	24.4	1
29	жилое помещение	4	1.1	53.89	2
30	жилое помещение	4	1.1	25.74	1
31	жилое помещение	4	1.1	23.94	1
32	жилое помещение	4	1.1	23.94	1
33	жилое помещение	4	1.1	26.02	1
34	жилое помещение	5	1.1	49.5	2
35	жилое помещение	5	1.1	31.69	1
36	жилое помещение	5	1.1	31.33	1
37	жилое помещение	5	1.1	49.39	2
38	жилое помещение	5	1.1	24.26	1
39	жилое помещение	5	1.1	24.4	1
40	жилое помещение	5	1.1	53.89	2
41	жилое помещение	5	1.1	25.74	1
42	жилое помещение	5	1.1	23.94	1
43	жилое помещение	5	1.1	23.94	1
44	жилое помещение	5	1.1	26.02	1
45	жилое помещение	6	1.1	49.5	2
46	жилое помещение	6	1.1	31.69	1
47	жилое помещение	6	1.1	31.33	1
48	жилое помещение	6	1.1	49.39	2
49	жилое помещение	6	1.1	24.26	1
50	жилое помещение	6	1.1	24.4	1
51	жилое помещение	6	1.1	53.89	2
52	жилое помещение	6	1.1	25.74	1

53	жилое помещение	6	1.1	23.94	1
54	жилое помещение	6	1.1	23.94	1
55	жилое помещение	6	1.1	26.02	1
56	жилое помещение	7	1.1	49.5	2
57	жилое помещение	7	1.1	31.69	1
58	жилое помещение	7	1.1	31.33	1
59	жилое помещение	7	1.1	49.39	2
60	жилое помещение	7	1.1	24.26	1
61	жилое помещение	7	1.1	24.4	1
62	жилое помещение	7	1.1	53.89	2
63	жилое помещение	7	1.1	25.74	1
64	жилое помещение	7	1.1	23.94	1
65	жилое помещение	7	1.1	23.94	1
66	жилое помещение	7	1.1	26.02	1
67	жилое помещение	8	1.1	49.5	2
68	жилое помещение	8	1.1	31.69	1
69	жилое помещение	8	1.1	31.33	1
70	жилое помещение	8	1.1	49.39	2
71	жилое помещение	8	1.1	24.26	1
72	жилое помещение	8	1.1	24.4	1
73	жилое помещение	8	1.1	53.89	2
74	жилое помещение	8	1.1	25.74	1
75	жилое помещение	8	1.1	23.94	1
76	жилое помещение	8	1.1	23.94	1
77	жилое помещение	8	1.1	26.02	1
78	жилое помещение	9	1.1	49.5	2
79	жилое помещение	9	1.1	31.69	1
80	жилое помещение	9	1.1	31.33	1
81	жилое помещение	9	1.1	49.39	2
82	жилое помещение	9	1.1	24.26	1
83	жилое помещение	9	1.1	24.4	1
84	жилое помещение	9	1.1	53.89	2
85	жилое помещение	9	1.1	25.74	1
86	жилое помещение	9	1.1	23.94	1
87	жилое помещение	9	1.1	23.94	1
88	жилое помещение	9	1.1	26.02	1
89	жилое помещение	10	1.1	49.5	2
90	жилое помещение	10	1.1	31.69	1
91	жилое помещение	10	1.1	31.33	1
92	жилое помещение	10	1.1	49.39	2
93	жилое помещение	10	1.1	23.88	1
94	жилое помещение	10	1.1	24.04	1
95	жилое помещение	10	1.1	53.89	2

96	жилое помещение	10	1.1	25.44	1
97	жилое помещение	10	1.1	23.94	1
98	жилое помещение	10	1.1	23.94	1
99	жилое помещение	10	1.1	25.68	1
100	жилое помещение	11	1.1	49.5	2
101	жилое помещение	11	1.1	31.69	1
102	жилое помещение	11	1.1	31.33	1
103	жилое помещение	11	1.1	49.39	2
104	жилое помещение	11	1.1	23.88	1
105	жилое помещение	11	1.1	24.04	1
106	жилое помещение	11	1.1	53.89	2
107	жилое помещение	11	1.1	25.44	1
108	жилое помещение	11	1.1	23.94	1
109	жилое помещение	11	1.1	23.94	1
110	жилое помещение	11	1.1	25.68	1
111	жилое помещение	12	1.1	49.5	2
112	жилое помещение	12	1.1	31.69	1
113	жилое помещение	12	1.1	31.33	1
114	жилое помещение	12	1.1	49.39	2
115	жилое помещение	12	1.1	23.88	1
116	жилое помещение	12	1.1	24.02	1
117	жилое помещение	12	1.1	53.89	2
118	жилое помещение	12	1.1	25.44	1
119	жилое помещение	12	1.1	23.94	1
120	жилое помещение	12	1.1	23.94	1
121	жилое помещение	12	1.1	25.68	1
122	жилое помещение	2	1.2	25.34	1
123	жилое помещение	2	1.2	25.34	1
124	жилое помещение	2	1.2	25.12	1
125	жилое помещение	2	1.2	25	1
126	жилое помещение	2	1.2	25.18	1
127	жилое помещение	2	1.2	42.54	1
128	жилое помещение	2	1.2	34.62	1
129	жилое помещение	2	1.2	33.92	1
130	жилое помещение	2	1.2	31.94	1
131	жилое помещение	2	1.2	54.11	2
132	жилое помещение	2	1.2	38.16	1
133	жилое помещение	2	1.2	50.67	2
134	жилое помещение	2	1.2	52.53	2
135	жилое помещение	3	1.2	24.63	1
136	жилое помещение	3	1.2	24.61	1
137	жилое помещение	3	1.2	24.4	1
138	жилое помещение	3	1.2	24.4	1

139	жилое помещение	3	1.2	24.59	1
140	жилое помещение	3	1.2	42.02	1
141	жилое помещение	3	1.2	33.81	1
142	жилое помещение	3	1.2	33.59	1
143	жилое помещение	3	1.2	31.51	1
144	жилое помещение	3	1.2	53.54	2
145	жилое помещение	3	1.2	37.71	1
146	жилое помещение	3	1.2	49.84	2
147	жилое помещение	3	1.2	51.68	2
148	жилое помещение	4	1.2	24.63	1
149	жилое помещение	4	1.2	24.61	1
150	жилое помещение	4	1.2	24.4	1
151	жилое помещение	4	1.2	24.4	1
152	жилое помещение	4	1.2	24.59	1
153	жилое помещение	4	1.2	42.02	1
154	жилое помещение	4	1.2	33.81	1
155	жилое помещение	4	1.2	33.59	1
156	жилое помещение	4	1.2	31.51	1
157	жилое помещение	4	1.2	53.54	2
158	жилое помещение	4	1.2	37.71	1
159	жилое помещение	4	1.2	49.84	2
160	жилое помещение	4	1.2	51.68	2
161	жилое помещение	5	1.2	24.63	1
162	жилое помещение	5	1.2	24.61	1
163	жилое помещение	5	1.2	24.4	1
164	жилое помещение	5	1.2	24.4	1
165	жилое помещение	5	1.2	24.59	1
166	жилое помещение	5	1.2	42.02	1
167	жилое помещение	5	1.2	33.81	1
168	жилое помещение	5	1.2	33.59	1
169	жилое помещение	5	1.2	31.51	1
170	жилое помещение	5	1.2	53.54	2
171	жилое помещение	5	1.2	37.71	1
172	жилое помещение	5	1.2	49.84	2
173	жилое помещение	5	1.2	51.68	2
174	жилое помещение	6	1.2	24.63	1
175	жилое помещение	6	1.2	24.61	1
176	жилое помещение	6	1.2	24.4	1
177	жилое помещение	6	1.2	24.4	1
178	жилое помещение	6	1.2	24.59	1
179	жилое помещение	6	1.2	42.02	1
180	жилое помещение	6	1.2	33.81	1
181	жилое помещение	6	1.2	33.59	1

182	жилое помещение	6	1.2	31.51	1
183	жилое помещение	6	1.2	53.54	2
184	жилое помещение	6	1.2	37.71	1
185	жилое помещение	6	1.2	49.84	2
186	жилое помещение	6	1.2	51.68	2
187	жилое помещение	7	1.2	24.63	1
188	жилое помещение	7	1.2	24.61	1
189	жилое помещение	7	1.2	24.4	1
190	жилое помещение	7	1.2	24.4	1
191	жилое помещение	7	1.2	24.59	1
192	жилое помещение	7	1.2	42.02	1
193	жилое помещение	7	1.2	33.81	1
194	жилое помещение	7	1.2	33.59	1
195	жилое помещение	7	1.2	31.51	1
196	жилое помещение	7	1.2	53.54	2
197	жилое помещение	7	1.2	37.71	1
198	жилое помещение	7	1.2	49.84	2
199	жилое помещение	7	1.2	51.68	2
200	жилое помещение	8	1.2	24.63	1
201	жилое помещение	8	1.2	24.61	1
202	жилое помещение	8	1.2	24.4	1
203	жилое помещение	8	1.2	24.4	1
204	жилое помещение	8	1.2	24.59	1
205	жилое помещение	8	1.2	42.02	1
206	жилое помещение	8	1.2	33.81	1
207	жилое помещение	8	1.2	33.59	1
208	жилое помещение	8	1.2	31.51	1
209	жилое помещение	8	1.2	53.54	2
210	жилое помещение	8	1.2	37.71	1
211	жилое помещение	8	1.2	49.84	2
212	жилое помещение	8	1.2	51.68	2
213	жилое помещение	9	1.2	24.63	1
214	жилое помещение	9	1.2	24.61	1
215	жилое помещение	9	1.2	24.4	1
216	жилое помещение	9	1.2	24.4	1
217	жилое помещение	9	1.2	24.59	1
218	жилое помещение	9	1.2	42.02	1
219	жилое помещение	9	1.2	33.81	1
220	жилое помещение	9	1.2	33.59	1
221	жилое помещение	9	1.2	31.51	1
222	жилое помещение	9	1.2	53.54	2
223	жилое помещение	9	1.2	37.71	1
224	жилое помещение	9	1.2	49.84	2

225	жилое помещение	9	1.2	51.68	2
226	жилое помещение	10	1.2	24.27	1
227	жилое помещение	10	1.2	24.29	1
228	жилое помещение	10	1.2	24.08	1
229	жилое помещение	10	1.2	24.08	1
230	жилое помещение	10	1.2	24.27	1
231	жилое помещение	10	1.2	42.02	1
232	жилое помещение	10	1.2	33.81	1
233	жилое помещение	10	1.2	33.59	1
234	жилое помещение	10	1.2	31.51	1
235	жилое помещение	10	1.2	53.54	2
236	жилое помещение	10	1.2	37.71	1
237	жилое помещение	10	1.2	49.84	2
238	жилое помещение	10	1.2	51.68	2
239	жилое помещение	11	1.2	24.27	1
240	жилое помещение	11	1.2	24.29	1
241	жилое помещение	11	1.2	24.08	1
242	жилое помещение	11	1.2	24.08	1
243	жилое помещение	11	1.2	24.27	1
244	жилое помещение	11	1.2	42.02	1
245	жилое помещение	11	1.2	33.81	1
246	жилое помещение	11	1.2	33.59	1
247	жилое помещение	11	1.2	31.51	1
248	жилое помещение	11	1.2	53.54	2
249	жилое помещение	11	1.2	37.71	1
250	жилое помещение	11	1.2	49.84	2
251	жилое помещение	11	1.2	51.68	2
252	жилое помещение	12	1.2	24.27	1
253	жилое помещение	12	1.2	24.29	1
254	жилое помещение	12	1.2	24.08	1
255	жилое помещение	12	1.2	24.08	1
256	жилое помещение	12	1.2	24.27	1
257	жилое помещение	12	1.2	42.02	1
258	жилое помещение	12	1.2	33.81	1
259	жилое помещение	12	1.2	33.59	1
260	жилое помещение	12	1.2	31.51	1
261	жилое помещение	12	1.2	53.54	2
262	жилое помещение	12	1.2	41.37	1
263	жилое помещение	1	1.3	35.06	1
264	жилое помещение	1	1.3	35.05	1
265	жилое помещение	1	1.3	62.74	2
266	жилое помещение	1	1.3	25.05	1
267	жилое помещение	1	1.3	25.05	1

268	жилое помещение	1	1.3	25.05	1
269	жилое помещение	1	1.3	25.05	1
270	жилое помещение	1	1.3	40.26	1
271	жилое помещение	1	1.3	25.05	1
272	жилое помещение	1	1.3	25.05	1
273	жилое помещение	1	1.3	25.05	1
274	жилое помещение	1	1.3	25.05	1
275	жилое помещение	1	1.3	25.79	1
276	жилое помещение	1	1.3	34.56	1
277	жилое помещение	1	1.3	34.36	1
278	жилое помещение	1	1.3	35.06	1
279	жилое помещение	2	1.3	34.52	1
280	жилое помещение	2	1.3	34.52	1
281	жилое помещение	2	1.3	62.06	2
282	жилое помещение	2	1.3	24.5	1
283	жилое помещение	2	1.3	24.5	1
284	жилое помещение	2	1.3	24.5	1
285	жилое помещение	2	1.3	24.5	1
286	жилое помещение	2	1.3	35.03	1
287	жилое помещение	2	1.3	33.84	1
288	жилое помещение	2	1.3	24.5	1
289	жилое помещение	2	1.3	24.5	1
290	жилое помещение	2	1.3	24.5	1
291	жилое помещение	2	1.3	24.5	1
292	жилое помещение	2	1.3	25.24	1
293	жилое помещение	2	1.3	33.82	1
294	жилое помещение	2	1.3	33.72	1
295	жилое помещение	2	1.3	34.52	1
296	жилое помещение	3	1.3	34.52	1
297	жилое помещение	3	1.3	34.52	1
298	жилое помещение	3	1.3	62.06	2
299	жилое помещение	3	1.3	24.5	1
300	жилое помещение	3	1.3	24.5	1
301	жилое помещение	3	1.3	24.5	1
302	жилое помещение	3	1.3	24.5	1
303	жилое помещение	3	1.3	35.03	1
304	жилое помещение	3	1.3	33.31	1
305	жилое помещение	3	1.3	24.5	1
306	жилое помещение	3	1.3	24.5	1
307	жилое помещение	3	1.3	24.5	1
308	жилое помещение	3	1.3	24.5	1
309	жилое помещение	3	1.3	25.24	1
310	жилое помещение	3	1.3	33.82	1

311	жилое помещение	3	1.3	33.72	1
312	жилое помещение	3	1.3	34.52	1
313	жилое помещение	4	1.3	34.52	1
314	жилое помещение	4	1.3	34.52	1
315	жилое помещение	4	1.3	62.06	2
316	жилое помещение	4	1.3	24.5	1
317	жилое помещение	4	1.3	24.5	1
318	жилое помещение	4	1.3	24.5	1
319	жилое помещение	4	1.3	24.5	1
320	жилое помещение	4	1.3	35.03	1
321	жилое помещение	4	1.3	33.31	1
322	жилое помещение	4	1.3	24.5	1
323	жилое помещение	4	1.3	24.5	1
324	жилое помещение	4	1.3	24.5	1
325	жилое помещение	4	1.3	24.5	1
326	жилое помещение	4	1.3	25.24	1
327	жилое помещение	4	1.3	33.82	1
328	жилое помещение	4	1.3	33.72	1
329	жилое помещение	4	1.3	34.52	1
330	жилое помещение	5	1.3	34.52	1
331	жилое помещение	5	1.3	34.52	1
332	жилое помещение	5	1.3	62.06	2
333	жилое помещение	5	1.3	24.5	1
334	жилое помещение	5	1.3	24.5	1
335	жилое помещение	5	1.3	24.5	1
336	жилое помещение	5	1.3	24.5	1
337	жилое помещение	5	1.3	35.03	1
338	жилое помещение	5	1.3	33.31	1
339	жилое помещение	5	1.3	24.5	1
340	жилое помещение	5	1.3	24.5	1
341	жилое помещение	5	1.3	24.5	1
342	жилое помещение	5	1.3	24.5	1
343	жилое помещение	5	1.3	25.24	1
344	жилое помещение	5	1.3	33.82	1
345	жилое помещение	5	1.3	33.72	1
346	жилое помещение	5	1.3	34.52	1
347	жилое помещение	6	1.3	34.52	1
348	жилое помещение	6	1.3	34.52	1
349	жилое помещение	6	1.3	62.06	2
350	жилое помещение	6	1.3	24.5	1
351	жилое помещение	6	1.3	24.5	1
352	жилое помещение	6	1.3	24.5	1
353	жилое помещение	6	1.3	24.5	1

354	жилое помещение	6	1.3	35.03	1
355	жилое помещение	6	1.3	33.31	1
356	жилое помещение	6	1.3	24.5	1
357	жилое помещение	6	1.3	24.5	1
358	жилое помещение	6	1.3	24.5	1
359	жилое помещение	6	1.3	24.5	1
360	жилое помещение	6	1.3	25.24	1
361	жилое помещение	6	1.3	33.82	1
362	жилое помещение	6	1.3	33.72	1
363	жилое помещение	6	1.3	34.52	1
364	жилое помещение	7	1.3	34.52	1
365	жилое помещение	7	1.3	34.52	1
366	жилое помещение	7	1.3	62.06	2
367	жилое помещение	7	1.3	24.5	1
368	жилое помещение	7	1.3	24.5	1
369	жилое помещение	7	1.3	24.5	1
370	жилое помещение	7	1.3	24.5	1
371	жилое помещение	7	1.3	35.03	1
372	жилое помещение	7	1.3	33.31	1
373	жилое помещение	7	1.3	24.5	1
374	жилое помещение	7	1.3	24.5	1
375	жилое помещение	7	1.3	24.5	1
376	жилое помещение	7	1.3	24.5	1
377	жилое помещение	7	1.3	25.24	1
378	жилое помещение	7	1.3	33.82	1
379	жилое помещение	7	1.3	33.72	1
380	жилое помещение	7	1.3	34.52	1
381	жилое помещение	8	1.3	34.52	1
382	жилое помещение	8	1.3	34.52	1
383	жилое помещение	8	1.3	62.06	2
384	жилое помещение	8	1.3	24.5	1
385	жилое помещение	8	1.3	24.5	1
386	жилое помещение	8	1.3	24.5	1
387	жилое помещение	8	1.3	24.5	1
388	жилое помещение	8	1.3	35.03	1
389	жилое помещение	8	1.3	33.31	1
390	жилое помещение	8	1.3	24.5	1
391	жилое помещение	8	1.3	24.5	1
392	жилое помещение	8	1.3	24.5	1
393	жилое помещение	8	1.3	24.5	1
394	жилое помещение	8	1.3	25.24	1
395	жилое помещение	8	1.3	33.82	1
396	жилое помещение	8	1.3	33.72	1

397	жилое помещение	8	1.3	34.52	1
398	жилое помещение	9	1.3	34.52	1
399	жилое помещение	9	1.3	34.52	1
400	жилое помещение	9	1.3	62.06	2
401	жилое помещение	9	1.3	24.15	1
402	жилое помещение	9	1.3	24.15	1
403	жилое помещение	9	1.3	24.15	1
404	жилое помещение	9	1.3	24.15	1
405	жилое помещение	9	1.3	35.03	1
406	жилое помещение	9	1.3	33.31	1
407	жилое помещение	9	1.3	24.15	1
408	жилое помещение	9	1.3	24.15	1
409	жилое помещение	9	1.3	24.15	1
410	жилое помещение	9	1.3	24.15	1
411	жилое помещение	9	1.3	24.88	1
412	жилое помещение	9	1.3	33.84	1
413	жилое помещение	9	1.3	33.72	1
414	жилое помещение	9	1.3	34.52	1
415	жилое помещение	10	1.3	34.52	1
416	жилое помещение	10	1.3	34.52	1
417	жилое помещение	10	1.3	62.06	2
418	жилое помещение	10	1.3	24.15	1
419	жилое помещение	10	1.3	24.15	1
420	жилое помещение	10	1.3	24.15	1
421	жилое помещение	10	1.3	24.15	1
422	жилое помещение	10	1.3	35.03	1
423	жилое помещение	10	1.3	33.31	1
424	жилое помещение	10	1.3	24.15	1
425	жилое помещение	10	1.3	24.15	1
426	жилое помещение	10	1.3	24.15	1
427	жилое помещение	10	1.3	24.15	1
428	жилое помещение	10	1.3	24.88	1
429	жилое помещение	10	1.3	33.84	1
430	жилое помещение	10	1.3	33.72	1
431	жилое помещение	10	1.3	34.52	1
432	жилое помещение	11	1.3	34.52	1
433	жилое помещение	11	1.3	34.52	1
434	жилое помещение	11	1.3	62.06	2
435	жилое помещение	11	1.3	24.15	1
436	жилое помещение	11	1.3	24.15	1
437	жилое помещение	11	1.3	24.15	1
438	жилое помещение	11	1.3	24.15	1
439	жилое помещение	11	1.3	35.03	1

440	жилое помещение	11	1.3	33.31	1
441	жилое помещение	11	1.3	24.15	1
442	жилое помещение	11	1.3	24.15	1
443	жилое помещение	11	1.3	24.15	1
444	жилое помещение	11	1.3	24.15	1
445	жилое помещение	11	1.3	24.88	1
446	жилое помещение	11	1.3	33.84	1
447	жилое помещение	11	1.3	33.72	1
448	жилое помещение	11	1.3	34.52	1
449	жилое помещение	12	1.3	34.52	1
450	жилое помещение	12	1.3	34.52	1
451	жилое помещение	12	1.3	62.06	2
452	жилое помещение	12	1.3	24.15	1
453	жилое помещение	12	1.3	24.15	1
454	жилое помещение	12	1.3	24.15	1
455	жилое помещение	12	1.3	24.15	1
456	жилое помещение	12	1.3	35.03	1
457	жилое помещение	12	1.3	33.31	1
458	жилое помещение	12	1.3	24.15	1
459	жилое помещение	12	1.3	24.15	1
460	жилое помещение	12	1.3	24.15	1
461	жилое помещение	12	1.3	24.15	1
462	жилое помещение	12	1.3	24.94	1
463	жилое помещение	12	1.3	33.9	1
464	жилое помещение	12	1.3	33.72	1
465	жилое помещение	12	1.3	34.52	1
466	жилое помещение	1	1.4	35.08	1
467	жилое помещение	1	1.4	35.05	1
468	жилое помещение	1	1.4	62.48	2
469	жилое помещение	1	1.4	25.05	1
470	жилое помещение	1	1.4	25.05	1
471	жилое помещение	1	1.4	25.05	1
472	жилое помещение	1	1.4	25.05	1
473	жилое помещение	1	1.4	40.26	1
474	жилое помещение	1	1.4	25.05	1
475	жилое помещение	1	1.4	25.05	1
476	жилое помещение	1	1.4	25.05	1
477	жилое помещение	1	1.4	25.05	1
478	жилое помещение	1	1.4	25.98	1
479	жилое помещение	1	1.4	34.72	1
480	жилое помещение	1	1.4	34.36	1
481	жилое помещение	1	1.4	35.06	1
482	жилое помещение	2	1.4	34.52	1

483	жилое помещение	2	1.4	34.52	1
484	жилое помещение	2	1.4	61.8	2
485	жилое помещение	2	1.4	24.5	1
486	жилое помещение	2	1.4	24.5	1
487	жилое помещение	2	1.4	24.5	1
488	жилое помещение	2	1.4	24.5	1
489	жилое помещение	2	1.4	35.03	1
490	жилое помещение	2	1.4	33.84	1
491	жилое помещение	2	1.4	24.5	1
492	жилое помещение	2	1.4	24.5	1
493	жилое помещение	2	1.4	24.5	1
494	жилое помещение	2	1.4	24.5	1
495	жилое помещение	2	1.4	25.41	1
496	жилое помещение	2	1.4	33.98	1
497	жилое помещение	2	1.4	33.72	1
498	жилое помещение	2	1.4	34.52	1
499	жилое помещение	3	1.4	34.52	1
500	жилое помещение	3	1.4	34.52	1
501	жилое помещение	3	1.4	61.8	2
502	жилое помещение	3	1.4	24.5	1
503	жилое помещение	3	1.4	24.5	1
504	жилое помещение	3	1.4	24.5	1
505	жилое помещение	3	1.4	24.5	1
506	жилое помещение	3	1.4	35.03	1
507	жилое помещение	3	1.4	33.31	1
508	жилое помещение	3	1.4	24.5	1
509	жилое помещение	3	1.4	24.5	1
510	жилое помещение	3	1.4	24.5	1
511	жилое помещение	3	1.4	24.5	1
512	жилое помещение	3	1.4	25.41	1
513	жилое помещение	3	1.4	33.98	1
514	жилое помещение	3	1.4	33.72	1
515	жилое помещение	3	1.4	34.52	1
516	жилое помещение	4	1.4	34.52	1
517	жилое помещение	4	1.4	34.52	1
518	жилое помещение	4	1.4	61.8	2
519	жилое помещение	4	1.4	24.5	1
520	жилое помещение	4	1.4	24.5	1
521	жилое помещение	4	1.4	24.5	1
522	жилое помещение	4	1.4	24.5	1
523	жилое помещение	4	1.4	35.03	1
524	жилое помещение	4	1.4	33.31	1
525	жилое помещение	4	1.4	24.5	1

526	жилое помещение	4	1.4	24.5	1
527	жилое помещение	4	1.4	24.5	1
528	жилое помещение	4	1.4	24.5	1
529	жилое помещение	4	1.4	25.41	1
530	жилое помещение	4	1.4	33.98	1
531	жилое помещение	4	1.4	33.72	1
532	жилое помещение	4	1.4	34.52	1
533	жилое помещение	5	1.4	34.52	1
534	жилое помещение	5	1.4	34.52	1
535	жилое помещение	5	1.4	61.8	2
536	жилое помещение	5	1.4	24.5	1
537	жилое помещение	5	1.4	24.5	1
538	жилое помещение	5	1.4	24.5	1
539	жилое помещение	5	1.4	24.5	1
540	жилое помещение	5	1.4	35.03	1
541	жилое помещение	5	1.4	33.31	1
542	жилое помещение	5	1.4	24.5	1
543	жилое помещение	5	1.4	24.5	1
544	жилое помещение	5	1.4	24.5	1
545	жилое помещение	5	1.4	24.5	1
546	жилое помещение	5	1.4	25.41	1
547	жилое помещение	5	1.4	33.98	1
548	жилое помещение	5	1.4	33.72	1
549	жилое помещение	5	1.4	34.52	1
550	жилое помещение	6	1.4	34.52	1
551	жилое помещение	6	1.4	34.52	1
552	жилое помещение	6	1.4	61.8	2
553	жилое помещение	6	1.4	24.5	1
554	жилое помещение	6	1.4	24.5	1
555	жилое помещение	6	1.4	24.5	1
556	жилое помещение	6	1.4	24.5	1
557	жилое помещение	6	1.4	35.03	1
558	жилое помещение	6	1.4	33.31	1
559	жилое помещение	6	1.4	24.5	1
560	жилое помещение	6	1.4	24.5	1
561	жилое помещение	6	1.4	24.5	1
562	жилое помещение	6	1.4	24.5	1
563	жилое помещение	6	1.4	25.41	1
564	жилое помещение	6	1.4	33.98	1
565	жилое помещение	6	1.4	33.72	1
566	жилое помещение	6	1.4	34.52	1
567	жилое помещение	7	1.4	34.52	1
568	жилое помещение	7	1.4	34.52	1

569	жилое помещение	7	1.4	61.8	2
570	жилое помещение	7	1.4	24.5	1
571	жилое помещение	7	1.4	24.5	1
572	жилое помещение	7	1.4	24.5	1
573	жилое помещение	7	1.4	24.5	1
574	жилое помещение	7	1.4	35.03	1
575	жилое помещение	7	1.4	33.31	1
576	жилое помещение	7	1.4	24.5	1
577	жилое помещение	7	1.4	24.5	1
578	жилое помещение	7	1.4	24.5	1
579	жилое помещение	7	1.4	24.5	1
580	жилое помещение	7	1.4	25.41	1
581	жилое помещение	7	1.4	33.98	1
582	жилое помещение	7	1.4	33.72	1
583	жилое помещение	7	1.4	34.52	1
584	жилое помещение	8	1.4	34.52	1
585	жилое помещение	8	1.4	34.52	1
586	жилое помещение	8	1.4	61.8	2
587	жилое помещение	8	1.4	24.5	1
588	жилое помещение	8	1.4	24.5	1
589	жилое помещение	8	1.4	24.5	1
590	жилое помещение	8	1.4	24.5	1
591	жилое помещение	8	1.4	35.03	1
592	жилое помещение	8	1.4	33.31	1
593	жилое помещение	8	1.4	24.5	1
594	жилое помещение	8	1.4	24.5	1
595	жилое помещение	8	1.4	24.5	1
596	жилое помещение	8	1.4	24.5	1
597	жилое помещение	8	1.4	25.41	1
598	жилое помещение	8	1.4	33.98	1
599	жилое помещение	8	1.4	33.72	1
600	жилое помещение	8	1.4	34.52	1
601	жилое помещение	9	1.4	34.52	1
602	жилое помещение	9	1.4	34.52	1
603	жилое помещение	9	1.4	61.8	2
604	жилое помещение	9	1.4	24.15	1
605	жилое помещение	9	1.4	24.15	1
606	жилое помещение	9	1.4	24.15	1
607	жилое помещение	9	1.4	24.15	1
608	жилое помещение	9	1.4	35.03	1
609	жилое помещение	9	1.4	33.31	1
610	жилое помещение	9	1.4	24.15	1
611	жилое помещение	9	1.4	24.15	1

612	жилое помещение	9	1.4	24.15	1
613	жилое помещение	9	1.4	24.15	1
614	жилое помещение	9	1.4	25.05	1
615	жилое помещение	9	1.4	34.02	1
616	жилое помещение	9	1.4	33.72	1
617	жилое помещение	9	1.4	34.52	1
618	жилое помещение	10	1.4	34.52	1
619	жилое помещение	10	1.4	34.52	1
620	жилое помещение	10	1.4	61.8	2
621	жилое помещение	10	1.4	24.15	1
622	жилое помещение	10	1.4	24.15	1
623	жилое помещение	10	1.4	24.15	1
624	жилое помещение	10	1.4	24.15	1
625	жилое помещение	10	1.4	35.03	1
626	жилое помещение	10	1.4	33.31	1
627	жилое помещение	10	1.4	24.15	1
628	жилое помещение	10	1.4	24.15	1
629	жилое помещение	10	1.4	24.15	1
630	жилое помещение	10	1.4	24.15	1
631	жилое помещение	10	1.4	25.05	1
632	жилое помещение	10	1.4	34.02	1
633	жилое помещение	10	1.4	33.72	1
634	жилое помещение	10	1.4	34.52	1
635	жилое помещение	11	1.4	34.52	1
636	жилое помещение	11	1.4	34.52	1
637	жилое помещение	11	1.4	61.8	2
638	жилое помещение	11	1.4	24.15	1
639	жилое помещение	11	1.4	24.15	1
640	жилое помещение	11	1.4	24.15	1
641	жилое помещение	11	1.4	24.15	1
642	жилое помещение	11	1.4	35.03	1
643	жилое помещение	11	1.4	33.31	1
644	жилое помещение	11	1.4	24.15	1
645	жилое помещение	11	1.4	24.15	1
646	жилое помещение	11	1.4	24.15	1
647	жилое помещение	11	1.4	24.15	1
648	жилое помещение	11	1.4	25.05	1
649	жилое помещение	11	1.4	34.02	1
650	жилое помещение	11	1.4	33.72	1
651	жилое помещение	11	1.4	34.52	1
652	жилое помещение	12	1.4	34.52	1
653	жилое помещение	12	1.4	34.52	1
654	жилое помещение	12	1.4	61.8	2

655	жилое помещение	12	1.4	24.15	1
656	жилое помещение	12	1.4	24.15	1
657	жилое помещение	12	1.4	24.15	1
658	жилое помещение	12	1.4	24.15	1
659	жилое помещение	12	1.4	35.03	1
660	жилое помещение	12	1.4	33.31	1
661	жилое помещение	12	1.4	24.15	1
662	жилое помещение	12	1.4	24.15	1
663	жилое помещение	12	1.4	24.15	1
664	жилое помещение	12	1.4	24.15	1
665	жилое помещение	12	1.4	25.05	1
666	жилое помещение	12	1.4	34.02	1
667	жилое помещение	12	1.4	33.72	1
668	жилое помещение	12	1.4	34.52	1
669	жилое помещение	1	1.5	53.23	1
670	жилое помещение	1	1.5	61.08	2
671	жилое помещение	1	1.5	57.29	2
672	жилое помещение	1	1.5	48.63	1
673	жилое помещение	1	1.5	62.2	2
674	жилое помещение	1	1.5	59.14	2
675	жилое помещение	1	1.5	60.25	2
676	жилое помещение	2	1.5	66.71	2
677	жилое помещение	2	1.5	60.27	2
678	жилое помещение	2	1.5	71.09	2
679	жилое помещение	2	1.5	67.85	2
680	жилое помещение	2	1.5	61.5	2
681	жилое помещение	2	1.5	57.77	2
682	жилое помещение	2	1.5	59.49	2
683	жилое помещение	3	1.5	66.71	2
684	жилое помещение	3	1.5	60.27	2
685	жилое помещение	3	1.5	71.09	2
686	жилое помещение	3	1.5	68.07	2
687	жилое помещение	3	1.5	61.5	2
688	жилое помещение	3	1.5	58.04	2
689	жилое помещение	3	1.5	59.74	2
690	жилое помещение	4	1.5	66.71	2
691	жилое помещение	4	1.5	60.27	2
692	жилое помещение	4	1.5	71.09	2
693	жилое помещение	4	1.5	68.07	2
694	жилое помещение	4	1.5	61.5	2
695	жилое помещение	4	1.5	58.04	2
696	жилое помещение	4	1.5	59.74	2
697	жилое помещение	5	1.5	108.87	4

698	жилое помещение	5	1.5	90.15	3
699	жилое помещение	5	1.5	88.15	3
700	жилое помещение	5	1.5	40.68	1
701	жилое помещение	5	1.5	37.93	1
702	жилое помещение	5	1.5	80.25	3
703	жилое помещение	6	1.5	108.87	4
704	жилое помещение	6	1.5	90.15	3
705	жилое помещение	6	1.5	88.15	3
706	жилое помещение	6	1.5	40.68	1
707	жилое помещение	6	1.5	37.93	1
708	жилое помещение	6	1.5	80.25	3
709	жилое помещение	7	1.5	108.87	4
710	жилое помещение	7	1.5	90.15	3
711	жилое помещение	7	1.5	88.15	3
712	жилое помещение	7	1.5	40.68	1
713	жилое помещение	7	1.5	37.93	1
714	жилое помещение	7	1.5	80.25	3
715	жилое помещение	8	1.5	108.87	4
716	жилое помещение	8	1.5	90.15	3
717	жилое помещение	8	1.5	88.15	3
718	жилое помещение	8	1.5	40.68	1
719	жилое помещение	8	1.5	37.93	1
720	жилое помещение	8	1.5	80.25	3
721	жилое помещение	9	1.5	108.87	4
722	жилое помещение	9	1.5	90.15	3
723	жилое помещение	9	1.5	88.15	3
724	жилое помещение	9	1.5	40.68	1
725	жилое помещение	9	1.5	37.93	1
726	жилое помещение	9	1.5	80.25	3
727	жилое помещение	10	1.5	108.87	4
728	жилое помещение	10	1.5	90.15	3
729	жилое помещение	10	1.5	88.15	3
730	жилое помещение	10	1.5	40.68	1
731	жилое помещение	10	1.5	37.93	1
732	жилое помещение	10	1.5	80.25	3
733	жилое помещение	11	1.5	108.87	4
734	жилое помещение	11	1.5	90.15	3
735	жилое помещение	11	1.5	88.15	3
736	жилое помещение	11	1.5	40.68	1
737	жилое помещение	11	1.5	37.93	1
738	жилое помещение	11	1.5	80.25	3
739	жилое помещение	12	1.5	108.87	4
740	жилое помещение	12	1.5	90.15	3

741	жилое помещение	12	1.5	88.15	3
742	жилое помещение	12	1.5	40.68	1
743	жилое помещение	12	1.5	37.93	1
744	жилое помещение	12	1.5	80.25	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ВП1. Кондитерская	Встроенное помещение	1	1	74,63		
ВП2. Магазин непродовольс	Встроенное помещение	1	1	114,37		
ВП3. Салон красоты	Встроенное помещение	1	1	126,93		
ВП6. Офис	Встроенное помещение	1	1	109,62		
ВП4. Офис	Встроенное помещение	1	2	52,76		
ВП5. Аптека	Встроенное помещение	1	2	133,27		
ВП7. Офис	Встроенное помещение	1	2	28		
ВП9. Магазин непродовольс	Встроенное помещение	1	2	97,42		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, подвал	Помещение подвала	189
2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, подвал	Помещение кабельного ввода	10.4
3	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, подвал	Помещение для сбора и временного хранения отработанных ртутьсодержащих ламп (люминесцентных, бактерицидных)	11.26
4	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, подвал	Помещение временного хранения твердых бытовых отходов	10.15
5	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 1 этаж	Тамбур	6.43
6	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 1 этаж	Фойе	9.31
7	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 1-12 этажи	Лифтовой холл	191.78
8	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	117.96
9	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, 1 этаж	Электрощитовая	8.42
10	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.68
11	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	198.81

12	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	370.17
13	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, кровля	Вент камера	12.8
14	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Помещение подвала	379.06
15	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	КУИ	3.35
16	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Лестница	15.71
17	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	ИТП	24.79
18	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	ИТП	25.13
19	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Насосная ХП и водомерный узел	27.12
20	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Помещение кабельного ввода	11.42
21	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Техническое помещение слаботочных сетей	17.88
22	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Тамбур	6.9
23	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1-12 этажи	Лифтовой холл	180.25
24	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Колясочная	6.66
25	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1-12 этажи	Лестничная клетка	122.03
26	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Фойе	10.69
27	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.42
28	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Тамбур	1.86
29	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Диспетчерская	23.68
30	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Электрощитовая	13.98
31	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Сан. узел	4.4
32	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	338.12
33	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	317.03
34	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, подвал	Помещение подвала	552.76

35	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, подвал	Пожарная насосная	15.06
36	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, подвал	Лестница	15.35
37	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, подвал	КУИ	7.85
38	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Тамбур	5.64
39	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Фойе	37.05
40	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Межквартирный коридор	330.59
41	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1-12 этажи	Лифтовой холл	148.44
42	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	121.6
43	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	614.06
44	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Колясочная	6.88
45	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.06
46	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, кровля	Венткамера	9.76
47	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Помещение подвала	597.05
48	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Лестница	14.81
49	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Пожарная насосная	10.72
50	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Помещение узла связи	25.27
51	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	КУИ	5.54
52	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Помещение водомерного узла и насосной	21.46
53	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1 этаж	Тамбур	5.74
54	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1 этаж	Фойе	37.05
55	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	332.04
56	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1-12 этажи	Лифтовой холл	148.44
57	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	121.03

58	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	614.06
59	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1 этаж	Колясочная	6.88
60	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.1
61	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, кровля	Вент камера	9.76
62	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, подвал	Лестничная клетка	15.5
63	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, подвал	Помещение кабельного ввода	11.66
64	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, подвал	Помещение подвала	463.68
65	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, подвал	КУИ	3.72
66	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, подвал	ИТП	40.07
67	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Тамбур	3.38
68	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Фойе	15.68
69	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Межквартирный коридор	18.96
70	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Колясочная	6.37
71	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	497.7
72	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1-12 этажи	Лифтовой холл	146.16
73	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	129.76
74	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	6.35
75	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Электрощитовая	12.24
76	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, кровля	Вент камера	10.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт

2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение необходимого напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 517 741 775,99 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:7558:23
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 512
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 096,5 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 737 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 287 423 491 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 128 998 535 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 102780000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:7558:23
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 172,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО " Ленэнерго ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВС; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВС; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВО; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВО; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 465
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	2.1	32.57	1
2	жилое помещение	1	2.1	25.4	1
3	жилое помещение	1	2.1	24.58	1
4	жилое помещение	1	2.1	26.82	1
5	жилое помещение	1	2.1	35.27	1
6	жилое помещение	2	2.1	48.89	2
7	жилое помещение	2	2.1	32.23	1
8	жилое помещение	2	2.1	31.9	1
9	жилое помещение	2	2.1	31.9	1

10	жилое помещение	2	2.1	39.15	1
11	жилое помещение	2	2.1	24.95	1
12	жилое помещение	2	2.1	53.87	2
13	жилое помещение	2	2.1	32.18	1
14	жилое помещение	2	2.1	24.85	1
15	жилое помещение	2	2.1	24.09	1
16	жилое помещение	2	2.1	24.92	1
17	жилое помещение	2	2.1	34.7	1
18	жилое помещение	3	2.1	48.34	2
19	жилое помещение	3	2.1	31.71	1
20	жилое помещение	3	2.1	31.34	1
21	жилое помещение	3	2.1	31.34	1
22	жилое помещение	3	2.1	38.68	1
23	жилое помещение	3	2.1	24.24	1
24	жилое помещение	3	2.1	53.28	2
25	жилое помещение	3	2.1	32.18	1
26	жилое помещение	3	2.1	24.85	1
27	жилое помещение	3	2.1	24.09	1
28	жилое помещение	3	2.1	24.92	1
29	жилое помещение	3	2.1	34.7	1
30	жилое помещение	4	2.1	48.34	2
31	жилое помещение	4	2.1	31.71	1
32	жилое помещение	4	2.1	31.34	1
33	жилое помещение	4	2.1	31.34	1
34	жилое помещение	4	2.1	38.68	1
35	жилое помещение	4	2.1	24.24	1
36	жилое помещение	4	2.1	53.28	2
37	жилое помещение	4	2.1	32.18	1
38	жилое помещение	4	2.1	24.85	1
39	жилое помещение	4	2.1	24.09	1
40	жилое помещение	4	2.1	24.92	1
41	жилое помещение	4	2.1	34.7	1
42	жилое помещение	5	2.1	48.34	2
43	жилое помещение	5	2.1	31.71	1
44	жилое помещение	5	2.1	31.34	1
45	жилое помещение	5	2.1	31.34	1
46	жилое помещение	5	2.1	38.68	1
47	жилое помещение	5	2.1	24.24	1
48	жилое помещение	5	2.1	53.28	2
49	жилое помещение	5	2.1	32.18	1
50	жилое помещение	5	2.1	24.85	1
51	жилое помещение	5	2.1	24.09	1
52	жилое помещение	5	2.1	24.92	1

53	жилое помещение	5	2.1	34.7	1
54	жилое помещение	6	2.1	48.34	2
55	жилое помещение	6	2.1	31.71	1
56	жилое помещение	6	2.1	31.34	1
57	жилое помещение	6	2.1	31.34	1
58	жилое помещение	6	2.1	38.68	1
59	жилое помещение	6	2.1	24.24	1
60	жилое помещение	6	2.1	53.28	2
61	жилое помещение	6	2.1	32.18	1
62	жилое помещение	6	2.1	24.85	1
63	жилое помещение	6	2.1	24.09	1
64	жилое помещение	6	2.1	24.92	1
65	жилое помещение	6	2.1	34.7	1
66	жилое помещение	7	2.1	48.34	2
67	жилое помещение	7	2.1	31.71	1
68	жилое помещение	7	2.1	31.34	1
69	жилое помещение	7	2.1	31.34	1
70	жилое помещение	7	2.1	38.68	1
71	жилое помещение	7	2.1	24.24	1
72	жилое помещение	7	2.1	53.28	2
73	жилое помещение	7	2.1	32.18	1
74	жилое помещение	7	2.1	24.85	1
75	жилое помещение	7	2.1	24.09	1
76	жилое помещение	7	2.1	24.92	1
77	жилое помещение	7	2.1	34.7	1
78	жилое помещение	8	2.1	48.34	2
79	жилое помещение	8	2.1	31.71	1
80	жилое помещение	8	2.1	31.34	1
81	жилое помещение	8	2.1	31.34	1
82	жилое помещение	8	2.1	38.68	1
83	жилое помещение	8	2.1	24.24	1
84	жилое помещение	8	2.1	53.28	2
85	жилое помещение	8	2.1	32.18	1
86	жилое помещение	8	2.1	24.85	1
87	жилое помещение	8	2.1	24.09	1
88	жилое помещение	8	2.1	24.92	1
89	жилое помещение	8	2.1	34.7	1
90	жилое помещение	9	2.1	48.34	2
91	жилое помещение	9	2.1	31.71	1
92	жилое помещение	9	2.1	31.34	1
93	жилое помещение	9	2.1	31.34	1
94	жилое помещение	9	2.1	38.68	1
95	жилое помещение	9	2.1	24.24	1

96	жилое помещение	9	2.1	53.28	2
97	жилое помещение	9	2.1	32.18	1
98	жилое помещение	9	2.1	24.48	1
99	жилое помещение	9	2.1	24.09	1
100	жилое помещение	9	2.1	24.54	1
101	жилое помещение	9	2.1	34.7	1
102	жилое помещение	10	2.1	48.34	2
103	жилое помещение	10	2.1	31.71	1
104	жилое помещение	10	2.1	31.34	1
105	жилое помещение	10	2.1	31.34	1
106	жилое помещение	10	2.1	38.68	1
107	жилое помещение	10	2.1	24.24	1
108	жилое помещение	10	2.1	53.28	2
109	жилое помещение	10	2.1	32.18	1
110	жилое помещение	10	2.1	24.48	1
111	жилое помещение	10	2.1	24.09	1
112	жилое помещение	10	2.1	24.54	1
113	жилое помещение	10	2.1	34.7	1
114	жилое помещение	11	2.1	48.43	2
115	жилое помещение	11	2.1	31.77	1
116	жилое помещение	11	2.1	31.4	1
117	жилое помещение	11	2.1	31.4	1
118	жилое помещение	11	2.1	38.75	1
119	жилое помещение	11	2.1	24.24	1
120	жилое помещение	11	2.1	53.28	2
121	жилое помещение	11	2.1	32.18	1
122	жилое помещение	11	2.1	24.48	1
123	жилое помещение	11	2.1	24.09	1
124	жилое помещение	11	2.1	24.54	1
125	жилое помещение	11	2.1	34.7	1
126	жилое помещение	12	2.1	48.43	2
127	жилое помещение	12	2.1	31.77	1
128	жилое помещение	12	2.1	31.4	1
129	жилое помещение	12	2.1	31.4	1
130	жилое помещение	12	2.1	38.75	1
131	жилое помещение	12	2.1	24.24	1
132	жилое помещение	12	2.1	53.28	2
133	жилое помещение	12	2.1	32.24	1
134	жилое помещение	12	2.1	24.48	1
135	жилое помещение	12	2.1	24.09	1
136	жилое помещение	12	2.1	24.54	1
137	жилое помещение	12	2.1	34.7	1
138	жилое помещение	2	2.2	32.23	1

139	жилое помещение	2	2.2	53.66	2
140	жилое помещение	2	2.2	24.94	1
141	жилое помещение	2	2.2	31.87	1
142	жилое помещение	2	2.2	31.9	1
143	жилое помещение	2	2.2	31.72	1
144	жилое помещение	2	2.2	34.94	1
145	жилое помещение	2	2.2	38.19	1
146	жилое помещение	3	2.2	24.59	1
147	жилое помещение	3	2.2	24.38	1
148	жилое помещение	3	2.2	24.4	1
149	жилое помещение	3	2.2	45.72	1
150	жилое помещение	3	2.2	32.21	1
151	жилое помещение	3	2.2	32.28	1
152	жилое помещение	3	2.2	31.9	1
153	жилое помещение	3	2.2	53.1	2
154	жилое помещение	3	2.2	24.37	1
155	жилое помещение	3	2.2	31.41	1
156	жилое помещение	3	2.2	31.34	1
157	жилое помещение	3	2.2	31.16	1
158	жилое помещение	3	2.2	34.35	1
159	жилое помещение	3	2.2	37.39	1
160	жилое помещение	4	2.2	24.04	1
161	жилое помещение	4	2.2	23.83	1
162	жилое помещение	4	2.2	23.85	1
163	жилое помещение	4	2.2	45.04	1
164	жилое помещение	4	2.2	31.91	1
165	жилое помещение	4	2.2	31.91	1
166	жилое помещение	4	2.2	31.9	1
167	жилое помещение	4	2.2	53.1	1
168	жилое помещение	4	2.2	24.37	1
169	жилое помещение	4	2.2	31.41	1
170	жилое помещение	4	2.2	31.34	1
171	жилое помещение	4	2.2	31.16	1
172	жилое помещение	4	2.2	34.35	1
173	жилое помещение	4	2.2	37.39	1
174	жилое помещение	5	2.2	24.04	1
175	жилое помещение	5	2.2	23.83	1
176	жилое помещение	5	2.2	23.85	1
177	жилое помещение	5	2.2	45.04	1
178	жилое помещение	5	2.2	31.91	1
179	жилое помещение	5	2.2	31.91	1
180	жилое помещение	5	2.2	31.9	1
181	жилое помещение	5	2.2	53.1	1

182	жилое помещение	5	2.2	24.37	1
183	жилое помещение	5	2.2	31.41	1
184	жилое помещение	5	2.2	31.34	1
185	жилое помещение	5	2.2	31.16	1
186	жилое помещение	5	2.2	34.35	1
187	жилое помещение	5	2.2	37.39	1
188	жилое помещение	6	2.2	24.04	1
189	жилое помещение	6	2.2	23.83	1
190	жилое помещение	6	2.2	23.85	1
191	жилое помещение	6	2.2	45.04	1
192	жилое помещение	6	2.2	31.91	1
193	жилое помещение	6	2.2	31.91	1
194	жилое помещение	6	2.2	31.9	1
195	жилое помещение	6	2.2	53.1	1
196	жилое помещение	6	2.2	24.37	1
197	жилое помещение	6	2.2	31.41	1
198	жилое помещение	6	2.2	31.34	1
199	жилое помещение	6	2.2	31.16	1
200	жилое помещение	6	2.2	34.35	1
201	жилое помещение	6	2.2	37.39	1
202	жилое помещение	7	2.2	24.04	1
203	жилое помещение	7	2.2	23.83	1
204	жилое помещение	7	2.2	23.85	1
205	жилое помещение	7	2.2	45.04	1
206	жилое помещение	7	2.2	31.91	1
207	жилое помещение	7	2.2	31.91	1
208	жилое помещение	7	2.2	31.9	1
209	жилое помещение	7	2.2	53.1	1
210	жилое помещение	7	2.2	24.37	1
211	жилое помещение	7	2.2	31.41	1
212	жилое помещение	7	2.2	31.34	1
213	жилое помещение	7	2.2	31.16	1
214	жилое помещение	7	2.2	34.35	1
215	жилое помещение	7	2.2	37.39	1
216	жилое помещение	8	2.2	24.04	1
217	жилое помещение	8	2.2	23.83	1
218	жилое помещение	8	2.2	23.85	1
219	жилое помещение	8	2.2	45.04	1
220	жилое помещение	8	2.2	31.91	1
221	жилое помещение	8	2.2	31.91	1
222	жилое помещение	8	2.2	31.9	1
223	жилое помещение	8	2.2	53.1	1
224	жилое помещение	8	2.2	24.37	1

225	жилое помещение	8	2.2	31.41	1
226	жилое помещение	8	2.2	31.34	1
227	жилое помещение	8	2.2	31.16	1
228	жилое помещение	8	2.2	34.35	1
229	жилое помещение	8	2.2	37.39	1
230	жилое помещение	9	2.2	23.86	1
231	жилое помещение	9	2.2	23.66	1
232	жилое помещение	9	2.2	23.67	1
233	жилое помещение	9	2.2	45.04	1
234	жилое помещение	9	2.2	31.89	1
235	жилое помещение	9	2.2	31.89	1
236	жилое помещение	9	2.2	31.9	1
237	жилое помещение	9	2.2	53.1	2
238	жилое помещение	9	2.2	24.02	1
239	жилое помещение	9	2.2	31.41	1
240	жилое помещение	9	2.2	31.34	1
241	жилое помещение	9	2.2	31.16	1
242	жилое помещение	9	2.2	34.35	1
243	жилое помещение	9	2.2	37.36	1
244	жилое помещение	10	2.2	23.86	1
245	жилое помещение	10	2.2	23.66	1
246	жилое помещение	10	2.2	23.67	1
247	жилое помещение	10	2.2	45.04	1
248	жилое помещение	10	2.2	31.89	1
249	жилое помещение	10	2.2	31.89	1
250	жилое помещение	10	2.2	31.9	1
251	жилое помещение	10	2.2	53.1	2
252	жилое помещение	10	2.2	24.02	1
253	жилое помещение	10	2.2	31.41	1
254	жилое помещение	10	2.2	31.34	1
255	жилое помещение	10	2.2	31.16	1
256	жилое помещение	10	2.2	34.35	1
257	жилое помещение	10	2.2	37.36	1
258	жилое помещение	11	2.2	23.86	1
259	жилое помещение	11	2.2	23.66	1
260	жилое помещение	11	2.2	23.67	1
261	жилое помещение	11	2.2	44.89	1
262	жилое помещение	11	2.2	31.95	1
263	жилое помещение	11	2.2	31.95	1
264	жилое помещение	11	2.2	31.96	1
265	жилое помещение	11	2.2	53.1	2
266	жилое помещение	11	2.2	24.02	1
267	жилое помещение	11	2.2	31.47	1

268	жилое помещение	11	2.2	31.4	1
269	жилое помещение	11	2.2	31.22	1
270	жилое помещение	11	2.2	34.5	1
271	жилое помещение	11	2.2	37.42	1
272	жилое помещение	12	2.2	23.86	1
273	жилое помещение	12	2.2	23.66	1
274	жилое помещение	12	2.2	23.67	1
275	жилое помещение	12	2.2	44.89	1
276	жилое помещение	12	2.2	31.95	1
277	жилое помещение	12	2.2	31.95	1
278	жилое помещение	12	2.2	31.96	1
279	жилое помещение	12	2.2	53.1	2
280	жилое помещение	12	2.2	24.02	1
281	жилое помещение	12	2.2	31.47	1
282	жилое помещение	12	2.2	31.4	1
283	жилое помещение	12	2.2	31.22	1
284	жилое помещение	12	2.2	34.5	1
285	жилое помещение	12	2.2	37.42	1
286	жилое помещение	3	2.3	35.06	1
287	жилое помещение	3	2.3	35.06	1
288	жилое помещение	3	2.3	34.76	1
289	жилое помещение	3	2.3	26.05	1
290	жилое помещение	3	2.3	25.05	1
291	жилое помещение	3	2.3	25.05	1
292	жилое помещение	3	2.3	25.05	1
293	жилое помещение	3	2.3	25.05	1
294	жилое помещение	3	2.3	34.86	1
295	жилое помещение	3	2.3	33.9	1
296	жилое помещение	3	2.3	25.05	1
297	жилое помещение	3	2.3	25.05	1
298	жилое помещение	3	2.3	25.05	1
299	жилое помещение	3	2.3	25.05	1
300	жилое помещение	3	2.3	25.96	1
301	жилое помещение	3	2.3	34.7	1
302	жилое помещение	3	2.3	34.35	1
303	жилое помещение	3	2.3	35.05	1
304	жилое помещение	4	2.3	34.53	1
305	жилое помещение	4	2.3	34.53	1
306	жилое помещение	4	2.3	34.02	1
307	жилое помещение	4	2.3	25.44	1
308	жилое помещение	4	2.3	24.5	1
309	жилое помещение	4	2.3	24.5	1
310	жилое помещение	4	2.3	24.5	1

311	жилое помещение	4	2.3	24.5	1
312	жилое помещение	4	2.3	34.16	1
313	жилое помещение	4	2.3	33.2	1
314	жилое помещение	4	2.3	24.5	1
315	жилое помещение	4	2.3	24.5	1
316	жилое помещение	4	2.3	24.5	1
317	жилое помещение	4	2.3	24.5	1
318	жилое помещение	4	2.3	25.41	1
319	жилое помещение	4	2.3	33.96	1
320	жилое помещение	4	2.3	33.72	1
321	жилое помещение	4	2.3	34.52	1
322	жилое помещение	5	2.3	34.53	1
323	жилое помещение	5	2.3	34.53	1
324	жилое помещение	5	2.3	34.02	1
325	жилое помещение	5	2.3	25.44	1
326	жилое помещение	5	2.3	24.5	1
327	жилое помещение	5	2.3	24.5	1
328	жилое помещение	5	2.3	24.5	1
329	жилое помещение	5	2.3	24.5	1
330	жилое помещение	5	2.3	34.16	1
331	жилое помещение	5	2.3	33.2	1
332	жилое помещение	5	2.3	24.5	1
333	жилое помещение	5	2.3	24.5	1
334	жилое помещение	5	2.3	24.5	1
335	жилое помещение	5	2.3	24.5	1
336	жилое помещение	5	2.3	25.41	1
337	жилое помещение	5	2.3	33.96	1
338	жилое помещение	5	2.3	33.72	1
339	жилое помещение	5	2.3	34.52	1
340	жилое помещение	6	2.3	34.53	1
341	жилое помещение	6	2.3	34.53	1
342	жилое помещение	6	2.3	34.02	1
343	жилое помещение	6	2.3	25.44	1
344	жилое помещение	6	2.3	24.5	1
345	жилое помещение	6	2.3	24.5	1
346	жилое помещение	6	2.3	24.5	1
347	жилое помещение	6	2.3	24.5	1
348	жилое помещение	6	2.3	34.16	1
349	жилое помещение	6	2.3	33.2	1
350	жилое помещение	6	2.3	24.5	1
351	жилое помещение	6	2.3	24.5	1
352	жилое помещение	6	2.3	24.5	1
353	жилое помещение	6	2.3	24.5	1

354	жилое помещение	6	2.3	25.41	1
355	жилое помещение	6	2.3	33.96	1
356	жилое помещение	6	2.3	33.72	1
357	жилое помещение	6	2.3	34.52	1
358	жилое помещение	7	2.3	34.53	1
359	жилое помещение	7	2.3	34.53	1
360	жилое помещение	7	2.3	34.02	1
361	жилое помещение	7	2.3	25.44	1
362	жилое помещение	7	2.3	24.5	1
363	жилое помещение	7	2.3	24.5	1
364	жилое помещение	7	2.3	24.5	1
365	жилое помещение	7	2.3	24.5	1
366	жилое помещение	7	2.3	34.16	1
367	жилое помещение	7	2.3	33.2	1
368	жилое помещение	7	2.3	24.5	1
369	жилое помещение	7	2.3	24.5	1
370	жилое помещение	7	2.3	24.5	1
371	жилое помещение	7	2.3	24.5	1
372	жилое помещение	7	2.3	25.41	1
373	жилое помещение	7	2.3	33.96	1
374	жилое помещение	7	2.3	33.72	1
375	жилое помещение	7	2.3	34.52	1
376	жилое помещение	8	2.3	34.53	1
377	жилое помещение	8	2.3	34.53	1
378	жилое помещение	8	2.3	34.02	1
379	жилое помещение	8	2.3	25.44	1
380	жилое помещение	8	2.3	24.5	1
381	жилое помещение	8	2.3	24.5	1
382	жилое помещение	8	2.3	24.5	1
383	жилое помещение	8	2.3	24.5	1
384	жилое помещение	8	2.3	34.16	1
385	жилое помещение	8	2.3	33.2	1
386	жилое помещение	8	2.3	24.5	1
387	жилое помещение	8	2.3	24.5	1
388	жилое помещение	8	2.3	24.5	1
389	жилое помещение	8	2.3	24.5	1
390	жилое помещение	8	2.3	25.41	1
391	жилое помещение	8	2.3	33.96	1
392	жилое помещение	8	2.3	33.72	1
393	жилое помещение	8	2.3	34.52	1
394	жилое помещение	9	2.3	34.53	1
395	жилое помещение	9	2.3	34.53	1
396	жилое помещение	9	2.3	34.02	1

397	жилое помещение	9	2.3	25.44	1
398	жилое помещение	9	2.3	24.5	1
399	жилое помещение	9	2.3	24.5	1
400	жилое помещение	9	2.3	24.5	1
401	жилое помещение	9	2.3	24.5	1
402	жилое помещение	9	2.3	34.16	1
403	жилое помещение	9	2.3	33.2	1
404	жилое помещение	9	2.3	24.5	1
405	жилое помещение	9	2.3	24.5	1
406	жилое помещение	9	2.3	24.5	1
407	жилое помещение	9	2.3	24.5	1
408	жилое помещение	9	2.3	25.41	1
409	жилое помещение	9	2.3	33.96	1
410	жилое помещение	9	2.3	33.72	1
411	жилое помещение	9	2.3	34.52	1
412	жилое помещение	10	2.3	34.53	1
413	жилое помещение	10	2.3	34.53	1
414	жилое помещение	10	2.3	34.02	1
415	жилое помещение	10	2.3	25.44	1
416	жилое помещение	10	2.3	24.5	1
417	жилое помещение	10	2.3	24.5	1
418	жилое помещение	10	2.3	24.5	1
419	жилое помещение	10	2.3	24.73	1
420	жилое помещение	10	2.3	34.16	1
421	жилое помещение	10	2.3	33.2	1
422	жилое помещение	10	2.3	24.5	1
423	жилое помещение	10	2.3	24.5	1
424	жилое помещение	10	2.3	24.5	1
425	жилое помещение	10	2.3	24.5	1
426	жилое помещение	10	2.3	25.41	1
427	жилое помещение	10	2.3	33.96	1
428	жилое помещение	10	2.3	33.72	1
429	жилое помещение	10	2.3	34.52	1
430	жилое помещение	11	2.3	34.53	1
431	жилое помещение	11	2.3	34.53	1
432	жилое помещение	11	2.3	34.02	1
433	жилое помещение	11	2.3	25.09	1
434	жилое помещение	11	2.3	24.16	1
435	жилое помещение	11	2.3	24.16	1
436	жилое помещение	11	2.3	24.16	1
437	жилое помещение	11	2.3	24.16	1
438	жилое помещение	11	2.3	34.16	1
439	жилое помещение	11	2.3	33.2	1

440	жилое помещение	11	2.3	24.16	1
441	жилое помещение	11	2.3	24.16	1
442	жилое помещение	11	2.3	24.16	1
443	жилое помещение	11	2.3	24.16	1
444	жилое помещение	11	2.3	25.07	1
445	жилое помещение	11	2.3	33.96	1
446	жилое помещение	11	2.3	33.72	1
447	жилое помещение	11	2.3	34.52	1
448	жилое помещение	12	2.3	34.53	1
449	жилое помещение	12	2.3	34.53	1
450	жилое помещение	12	2.3	34.02	1
451	жилое помещение	12	2.3	25.09	1
452	жилое помещение	12	2.3	24.16	1
453	жилое помещение	12	2.3	24.16	1
454	жилое помещение	12	2.3	24.16	1
455	жилое помещение	12	2.3	24.16	1
456	жилое помещение	12	2.3	34.16	1
457	жилое помещение	12	2.3	33.2	1
458	жилое помещение	12	2.3	24.16	1
459	жилое помещение	12	2.3	24.16	1
460	жилое помещение	12	2.3	24.16	1
461	жилое помещение	12	2.3	24.16	1
462	жилое помещение	12	2.3	25.07	1
463	жилое помещение	12	2.3	33.96	1
464	жилое помещение	12	2.3	33.72	1
465	жилое помещение	12	2.3	34.35	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ВП1. Промтовары	Встроенное помещение	1	1	58.1	Торговый зал	51.4
					С/у	3.51
					КУИ	3.19
ВП2. Кафе	Встроенное помещение	1	1	129.47	Зал	116.04
					С/у	5.04
					С/у	4.17
					КУИ	4.22
ВП3. Продуктовый магазин	Встроенное помещение	1	2	346.43	Торговый зал	315.53
					С/у	4.01
					КУИ	3.45

					КУИ	2.06
					С/у	3.38
					Дебаркадер магазина	18
ДОО на 110 мест						
1.1	ДОО	1	3	2289.3	Закрытый дебаркадер	24.52
1.2	ДОО	1	3		Моечная оборотной тары	3.25
1.3	ДОО	1	3		Кладовая овощей	4.34
1.4	ДОО	1	3		Тамбур	2.7
1.5	ДОО	1	3		Цез первичной обработки овощей	5.46
1.6	ДОО	1	3		Овощной цех	12.74
1.7	ДОО	1	3		Коридор	9.54
1.8	ДОО	1	3		Моечная кухонной посуды	7
1.9	ДОО	1	3		Мясо-рыбный цех	10.78
1.10	ДОО	1	3		Холодный цех	10.28
1.11	ДОО	1	3		Горячий цех	32.4
1.12	ДОО	1	3		Раздаточная	4.76
1.13	ДОО	1	3		Тамбур	4.42
1.14	ДОО	1	3		Помещение уборочного инвентаря	2.38
1.15	ДОО	1	3		Санузел для персонала	2.94
1.16	ДОО	1	3		Кладовая скоропортящихся продуктов	12.66
1.17	ДОО	1	3		Кладовая сухих продуктов	10.32
1.18	ДОО	1	3		Коридор	43.76
1.19	ДОО	1	3		Гардероб персонала	7.63
1.20	ДОО	1	3		Душевая	2.02
1.21	ДОО	1	3		Загрузочная	5.94
2.1	ДОО	1	3		Раздевальная	18.15
2.2	ДОО	1	3		Групповая	36.38
2.3	ДОО	1	3		Спальня	38.61
2.4	ДОО	1	3		Буфетная	4.39
2.5	ДОО	1	3		Туалетная	16.02
3.1	ДОО	1	3		Раздевальная	18.15
3.2	ДОО	1	3		Групповая	35.36
3.3	ДОО	1	3		Спальня	20.6
3.4	ДОО	1	3		Туалетная	16.04
3.5	ДОО	1	3		Буфетная	4.2
4.1	ДОО	1	3		Раздевальная	18.27
4.2	ДОО	1	3		Групповая	35.6
4.3	ДОО	1	3		Спальня	28.74
4.4	ДОО	1	3		Туалетная	16.13
4.5	ДОО	1	3		Буфетная	3.66
5.1	ДОО	1	3		Помещение выдачи белья	6.37
5.2	ДОО	1	3		Гладильная	12.16
5.3	ДОО	1	3		Стиральная	20.06

6.1	ДОО	1	3	Приемная	9.94
6.2	ДОО	1	3	Процедурный кабинет	9.66
6.3	ДОО	1	3	Медицинский кабинет	12.59
6.4	ДОО	1	3	Туалет ная	6.14
7.1	ДОО	1	3	Охрана	10.72
7.2	ДОО	1	3	с/у	3.17
7.3	ДОО	1	3	Кабинет завхоза	20.7
8.1	ДОО	1	3	Тамбур	5.54
8.2	ДОО	1	3	Тамбур	5.53
8.3	ДОО	1	3	Холл	11.46
8.4	ДОО	1	3	Клад. санок/колясок	6.08
8.5	ДОО	1	3	Помещение подъемника МГН	6.24
8.6	ДОО	1	3	Коридор	69.37
8.6.1	ДОО	1	3	Подсобное помещение	5.76
8.7	ДОО	1	3	Лестничная клетка	21.62
8.8	ДОО	1	3	Подсобное помещение	7.87
8.9	ДОО	1	3	Помещение для сбора и временного хранения отработанных ртутных содержащих ламп (люминесцентных, бактерицидных)	7.65
8.10	ДОО	1	3	Помещение для временного хранения бытовых отходов	2.98
8.11	ДОО	1	3	Холл	19.02
8.12	ДОО	1	3	Клад. санок/колясок	3.83
8.13	ДОО	1	3	Тамбур	6.3
8.14	ДОО	1	3	Тамбур	4.47
8.15	ДОО	1	3	Серверная	16.39
8.16	ДОО	1	3	Лестничная клетка	20.43
8.17	ДОО	1	3	Коридор	31.56
8.18	ДОО	1	3	Туалетная дет.	4.56
8.19	ДОО	1	3	Техническое помещение	4.12
8.20	ДОО	1	3	Техническое помещение	3.24
8.21	ДОО	1	3	Электрощитовая	12.76
1.22	ДОО	2	3	Помещение подъемника	2.85
7.4	ДОО	2	3	Кабинет заведующего	16.02
7.5	ДОО	2	3	Комната персонала	17.76
7.6	ДОО	2	3	Кабинет логопеда	14.52
7.7	ДОО	2	3	Кабинет методиста	20.73
8.22	ДОО	2	3	Зал для музыкальных и гимнастических занятий	100.35
8.23	ДОО	2	3	Лестничная клетка	21.62
8.24	ДОО	2	3	Коридор	118.26
8.25	ДОО	2	3	Кружковая	34.25
8.26	ДОО	2	3	Кружковая	42.07
8.27	ДОО	2	3	Тренерская	6.27
8.28	ДОО	2	3	Кладовая музыкального инвентаря	6.61
8.29	ДОО	2	3	Кладовая физкультурного инвентаря	6.33

8.30	ДОО	2	3		Помещение подъемника МГН	6.24
8.31	ДОО	2	3		Туалет ная дет .	3.83
8.32	ДОО	2	3		КУИ	3.16
8.33	ДОО	2	3		Кладовая	2.09
8.34	ДОО	2	3		С/у	2.15
8.35	ДОО	2	3		Лест ничная клет ка	20.58
8.36	ДОО	2	3		Подсобное помещение	4.13
8.37	ДОО	2	3		Коридор	37.09
9.1	ДОО	2	3		Раздевальная	18.15
9.2	ДОО	2	3		Групповая	36.38
9.3	ДОО	2	3		Спальня	38.61
9.4	ДОО	2	3		Буфет ная	4.24
9.5	ДОО	2	3		Туалет ная	16.02
10.1	ДОО	2	3		Раздевальная	18.77
10.2	ДОО	2	3		Групповая	37.18
10.3	ДОО	2	3		Спальня	37.83
10.4	ДОО	2	3		Туалет ная	16.55
10.5	ДОО	2	3		Буфет ная	4.12
11.1	ДОО	2	3		Раздевальная	18.19
11.2	ДОО	2	3		Групповая	35.6
11.3	ДОО	2	3		Спальня	28.74
11.4	ДОО	2	3		Туалет ная	16.03
11.5	ДОО	2	3		Буфет ная	3.5
12.1	ДОО	2	3		Раздевальная	21.55
12.2	ДОО	2	3		Туалет ная	16.43
12.3	ДОО	2	3		Групповая	37.43
12.4	ДОО	2	3		Буфет ная	3.59
12.5	ДОО	2	3		Спальня	40.45
2.3-п7	ДОО	подвал	3		Помещение подвала	234.31
2.3-п4	ДОО	подвал	3		ИТП ДОО	34.09
2.3-п6	ДОО	подвал	3		Вент камера ДОО	16.93
2.3-п8	ДОО	подвал	3		Вент камера ДОО	45.87
2.3-п10	ДОО	подвал	3		Пожарная насосная ДОО	9.73
2.3-п11	ДОО	подвал	3		Вент камера ДОО	46.47
2.3-п12	ДОО	подвал	3		Вент камера ДОО	32.12
2.3-п13	ДОО	подвал	3		Помещение водомерного узла и насосной ДОО	15.08

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1		
--	--------	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, подвал	Лестница	15.53
2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал	Помещение узла связи	24.61
3	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал	Помещение подвала	267.4
4	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал	Помещение кабельного ввода	8.3
5	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал	Вент камера	13.36
6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал	Кладовая уборочного инвентаря	6.13
7	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	174.48
8	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1-12 этажи	Лифтовой холл	151.44
9	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Тамбур	5.91
10	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Фойе	36.5
11	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Колясочная	5
12	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	2.68
13	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	258.35
14	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Электрощитовая	6.44
15	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.05
16	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 2-12 этаж	Межквартирный коридор	402.48
17	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, кровля	Вент камера	14.77
18	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Лестница	14.34
19	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Помещение кабельного ввода	11.92
20	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Помещение подвала	272.92
21	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Помещение пожарной насосной	9.7
22	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Помещение подвала	3.71
23	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Водомерный узел и насосная	24.1
24	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	ИТП	30.36
25	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	ИТП	23.57
26	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	151.79
27	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1-12 этажи	Лифтовой холл	150.05
28	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Колясочная	6.94
29	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Тамбур	2.62
30	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Фойе	24.66
31	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Тамбур	5.98
32	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	ТСЖ	20.76
33	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Тамбур	2.62
34	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Электрощитовая	10.13
35	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Сан. узел	4.85
36	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.96
37	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	361.02
38	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	328.27
39	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, кровля	Вент камера	13.7
40	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Лестница	13.79
41	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	КУИ	7.66
42	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Помещение кабельного ввода	15.16
43	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Помещение подвала	209.1

44	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Помещение подвала	573.57
45	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Вент камера	12.16
46	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 1 этаж	Лестничная клетка	13.29
47	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 1 этаж	Лифтовой холл	8.03
48	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 1 этаж	Тамбур	12.94
49	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.06
50	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 2-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	105.04
51	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 2-12 этажи	Лифтовой холл	159.39
52	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 3-12 этажи	Межквартирный коридор	274.5
53	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 3-12 этажи	Межквартирный коридор	530.4
54	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, кровля	Вент камера	12.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии

13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 406 616 524,35 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:7558:23
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790

		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 450

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 156,07 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 534 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 697 744 364 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 80 762 915 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:7558:23
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 172,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО " Ленэнерго ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-BC; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-BC; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-BO; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-BO; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 345
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	3.1	39.72	1
2	жилое помещение	1	3.1	26.9	1
3	жилое помещение	1	3.1	25	1
4	жилое помещение	1	3.1	25.6	1
5	жилое помещение	1	3.1	24.91	1
6	жилое помещение	1	3.1	25.76	1
7	жилое помещение	2	3.1	48.85	2
8	жилое помещение	2	3.1	32.18	1
9	жилое помещение	2	3.1	31.89	1

10	жилое помещение	2	3.1	31.89	1
11	жилое помещение	2	3.1	39.41	1
12	жилое помещение	2	3.1	25.13	1
13	жилое помещение	2	3.1	53.83	2
14	жилое помещение	2	3.1	52.04	2
15	жилое помещение	2	3.1	26.35	1
16	жилое помещение	2	3.1	24.37	1
17	жилое помещение	2	3.1	25.1	1
18	жилое помещение	2	3.1	24.48	1
19	жилое помещение	2	3.1	25.33	1
20	жилое помещение	3	3.1	48.31	2
21	жилое помещение	3	3.1	31.69	1
22	жилое помещение	3	3.1	31.32	1
23	жилое помещение	3	3.1	31.32	1
24	жилое помещение	3	3.1	38.93	1
25	жилое помещение	3	3.1	24.24	1
26	жилое помещение	3	3.1	53.23	2
27	жилое помещение	3	3.1	52.04	2
28	жилое помещение	3	3.1	26.33	1
29	жилое помещение	3	3.1	24.37	1
30	жилое помещение	3	3.1	25.09	1
31	жилое помещение	3	3.1	24.48	1
32	жилое помещение	3	3.1	25.33	1
33	жилое помещение	4	3.1	48.31	2
34	жилое помещение	4	3.1	31.69	1
35	жилое помещение	4	3.1	31.32	1
36	жилое помещение	4	3.1	31.32	1
37	жилое помещение	4	3.1	38.93	1
38	жилое помещение	4	3.1	24.24	1
39	жилое помещение	4	3.1	53.23	2
40	жилое помещение	4	3.1	52.04	2
41	жилое помещение	4	3.1	26.34	1
42	жилое помещение	4	3.1	24.37	1
43	жилое помещение	4	3.1	25.1	1
44	жилое помещение	4	3.1	24.48	1
45	жилое помещение	4	3.1	25.33	1
46	жилое помещение	5	3.1	48.31	2
47	жилое помещение	5	3.1	31.69	1
48	жилое помещение	5	3.1	31.32	1
49	жилое помещение	5	3.1	31.32	1
50	жилое помещение	5	3.1	38.93	1
51	жилое помещение	5	3.1	24.24	1
52	жилое помещение	5	3.1	53.23	2

53	жилое помещение	5	3.1	52.04	2
54	жилое помещение	5	3.1	26.34	1
55	жилое помещение	5	3.1	24.37	1
56	жилое помещение	5	3.1	25.1	1
57	жилое помещение	5	3.1	24.48	1
58	жилое помещение	5	3.1	25.33	1
59	жилое помещение	6	3.1	48.31	2
60	жилое помещение	6	3.1	31.69	1
61	жилое помещение	6	3.1	31.32	1
62	жилое помещение	6	3.1	31.32	1
63	жилое помещение	6	3.1	38.93	1
64	жилое помещение	6	3.1	24.24	1
65	жилое помещение	6	3.1	53.23	2
66	жилое помещение	6	3.1	52.04	2
67	жилое помещение	6	3.1	26.34	1
68	жилое помещение	6	3.1	24.37	1
69	жилое помещение	6	3.1	25.1	1
70	жилое помещение	6	3.1	24.48	1
71	жилое помещение	6	3.1	25.33	1
72	жилое помещение	7	3.1	48.31	2
73	жилое помещение	7	3.1	31.69	1
74	жилое помещение	7	3.1	31.32	1
75	жилое помещение	7	3.1	31.32	1
76	жилое помещение	7	3.1	38.93	1
77	жилое помещение	7	3.1	24.24	1
78	жилое помещение	7	3.1	53.23	2
79	жилое помещение	7	3.1	52.04	2
80	жилое помещение	7	3.1	26.34	1
81	жилое помещение	7	3.1	24.37	1
82	жилое помещение	7	3.1	25.1	1
83	жилое помещение	7	3.1	24.48	1
84	жилое помещение	7	3.1	25.33	1
85	жилое помещение	8	3.1	48.31	2
86	жилое помещение	8	3.1	31.69	1
87	жилое помещение	8	3.1	31.32	1
88	жилое помещение	8	3.1	31.32	1
89	жилое помещение	8	3.1	38.93	1
90	жилое помещение	8	3.1	24.24	1
91	жилое помещение	8	3.1	53.23	2
92	жилое помещение	8	3.1	52.04	2
93	жилое помещение	8	3.1	26.34	1
94	жилое помещение	8	3.1	24.37	1
95	жилое помещение	8	3.1	25.1	1

96	жилое помещение	8	3.1	24.48	1
97	жилое помещение	8	3.1	25.33	1
98	жилое помещение	9	3.1	48.31	2
99	жилое помещение	9	3.1	31.69	1
100	жилое помещение	9	3.1	31.32	1
101	жилое помещение	9	3.1	31.32	1
102	жилое помещение	9	3.1	38.93	1
103	жилое помещение	9	3.1	24.24	1
104	жилое помещение	9	3.1	53.23	2
105	жилое помещение	9	3.1	52.13	2
106	жилое помещение	9	3.1	25.98	1
107	жилое помещение	9	3.1	24.37	1
108	жилое помещение	9	3.1	24.9	1
109	жилое помещение	9	3.1	24.16	1
110	жилое помещение	9	3.1	25.01	1
111	жилое помещение	10	3.1	48.31	2
112	жилое помещение	10	3.1	31.69	1
113	жилое помещение	10	3.1	31.32	1
114	жилое помещение	10	3.1	31.32	1
115	жилое помещение	10	3.1	38.93	1
116	жилое помещение	10	3.1	24.24	1
117	жилое помещение	10	3.1	53.23	2
118	жилое помещение	10	3.1	52.13	2
119	жилое помещение	10	3.1	25.98	1
120	жилое помещение	10	3.1	24.37	1
121	жилое помещение	10	3.1	24.9	1
122	жилое помещение	10	3.1	24.16	1
123	жилое помещение	10	3.1	25.01	1
124	жилое помещение	11	3.1	48.31	2
125	жилое помещение	11	3.1	31.69	1
126	жилое помещение	11	3.1	31.32	1
127	жилое помещение	11	3.1	31.32	1
128	жилое помещение	11	3.1	38.93	1
129	жилое помещение	11	3.1	24.24	1
130	жилое помещение	11	3.1	53.23	2
131	жилое помещение	11	3.1	52.13	2
132	жилое помещение	11	3.1	25.98	1
133	жилое помещение	11	3.1	24.37	1
134	жилое помещение	11	3.1	24.9	1
135	жилое помещение	11	3.1	24.16	1
136	жилое помещение	11	3.1	25.01	1
137	жилое помещение	12	3.1	48.31	2
138	жилое помещение	12	3.1	31.69	1

139	жилое помещение	12	3.1	31.32	1
140	жилое помещение	12	3.1	31.32	1
141	жилое помещение	12	3.1	38.93	1
142	жилое помещение	12	3.1	24.24	1
143	жилое помещение	12	3.1	53.23	2
144	жилое помещение	12	3.1	52.13	2
145	жилое помещение	12	3.1	25.98	1
146	жилое помещение	12	3.1	24.37	1
147	жилое помещение	12	3.1	24.9	1
148	жилое помещение	12	3.1	24.16	1
149	жилое помещение	12	3.1	25.01	1
150	жилое помещение	1	3.2	24.58	1
151	жилое помещение	1	3.2	24.29	1
152	жилое помещение	1	3.2	24.29	1
153	жилое помещение	1	3.2	25.59	1
154	жилое помещение	1	3.2	24.71	1
155	жилое помещение	1	3.2	24.71	1
156	жилое помещение	1	3.2	26.06	1
157	жилое помещение	1	3.2	32.75	1
158	жилое помещение	1	3.2	52.65	2
159	жилое помещение	2	3.2	24.06	1
160	жилое помещение	2	3.2	23.77	1
161	жилое помещение	2	3.2	23.77	1
162	жилое помещение	2	3.2	25.03	1
163	жилое помещение	2	3.2	24.17	1
164	жилое помещение	2	3.2	24.17	1
165	жилое помещение	2	3.2	25.5	1
166	жилое помещение	2	3.2	32	1
167	жилое помещение	2	3.2	31.91	1
168	жилое помещение	2	3.2	31.91	1
169	жилое помещение	2	3.2	53.62	2
170	жилое помещение	2	3.2	24.78	1
171	жилое помещение	2	3.2	31.78	1
172	жилое помещение	2	3.2	31.89	1
173	жилое помещение	2	3.2	31.72	1
174	жилое помещение	2	3.2	34.94	1
175	жилое помещение	2	3.2	38.25	1
176	жилое помещение	3	3.2	24.18	1
177	жилое помещение	3	3.2	23.89	1
178	жилое помещение	3	3.2	23.89	1
179	жилое помещение	3	3.2	25.04	1
180	жилое помещение	3	3.2	24.29	1
181	жилое помещение	3	3.2	24.29	1

182	жилое помещение	3	3.2	25.5	1
183	жилое помещение	3	3.2	32	1
184	жилое помещение	3	3.2	31.91	1
185	жилое помещение	3	3.2	31.91	1
186	жилое помещение	3	3.2	53.06	2
187	жилое помещение	3	3.2	24.23	1
188	жилое помещение	3	3.2	31.31	1
189	жилое помещение	3	3.2	31.33	1
190	жилое помещение	3	3.2	31.16	1
191	жилое помещение	3	3.2	34.35	1
192	жилое помещение	3	3.2	37.45	1
193	жилое помещение	4	3.2	24.18	1
194	жилое помещение	4	3.2	23.89	1
195	жилое помещение	4	3.2	23.89	1
196	жилое помещение	4	3.2	25.04	1
197	жилое помещение	4	3.2	24.29	1
198	жилое помещение	4	3.2	24.29	1
199	жилое помещение	4	3.2	25.5	1
200	жилое помещение	4	3.2	32	1
201	жилое помещение	4	3.2	31.91	1
202	жилое помещение	4	3.2	31.91	1
203	жилое помещение	4	3.2	53.06	2
204	жилое помещение	4	3.2	24.23	1
205	жилое помещение	4	3.2	31.31	1
206	жилое помещение	4	3.2	31.33	1
207	жилое помещение	4	3.2	31.16	1
208	жилое помещение	4	3.2	34.35	1
209	жилое помещение	4	3.2	37.45	1
210	жилое помещение	5	3.2	24.18	1
211	жилое помещение	5	3.2	23.89	1
212	жилое помещение	5	3.2	23.89	1
213	жилое помещение	5	3.2	25.04	1
214	жилое помещение	5	3.2	24.29	1
215	жилое помещение	5	3.2	24.29	1
216	жилое помещение	5	3.2	25.5	1
217	жилое помещение	5	3.2	32	1
218	жилое помещение	5	3.2	31.91	1
219	жилое помещение	5	3.2	31.91	1
220	жилое помещение	5	3.2	53.06	2
221	жилое помещение	5	3.2	24.23	1
222	жилое помещение	5	3.2	31.31	1
223	жилое помещение	5	3.2	31.33	1
224	жилое помещение	5	3.2	31.16	1

225	жилое помещение	5	3.2	34.35	1
226	жилое помещение	5	3.2	37.45	1
227	жилое помещение	6	3.2	24.18	1
228	жилое помещение	6	3.2	23.89	1
229	жилое помещение	6	3.2	23.89	1
230	жилое помещение	6	3.2	25.04	1
231	жилое помещение	6	3.2	24.29	1
232	жилое помещение	6	3.2	24.29	1
233	жилое помещение	6	3.2	25.5	1
234	жилое помещение	6	3.2	32	1
235	жилое помещение	6	3.2	31.91	1
236	жилое помещение	6	3.2	31.91	1
237	жилое помещение	6	3.2	53.06	2
238	жилое помещение	6	3.2	24.23	1
239	жилое помещение	6	3.2	31.31	1
240	жилое помещение	6	3.2	31.33	1
241	жилое помещение	6	3.2	31.16	1
242	жилое помещение	6	3.2	34.35	1
243	жилое помещение	6	3.2	37.45	1
244	жилое помещение	7	3.2	24.18	1
245	жилое помещение	7	3.2	23.89	1
246	жилое помещение	7	3.2	23.89	1
247	жилое помещение	7	3.2	25.04	1
248	жилое помещение	7	3.2	24.29	1
249	жилое помещение	7	3.2	24.29	1
250	жилое помещение	7	3.2	25.5	1
251	жилое помещение	7	3.2	32	1
252	жилое помещение	7	3.2	31.91	1
253	жилое помещение	7	3.2	31.91	1
254	жилое помещение	7	3.2	53.06	2
255	жилое помещение	7	3.2	24.23	1
256	жилое помещение	7	3.2	31.31	1
257	жилое помещение	7	3.2	31.33	1
258	жилое помещение	7	3.2	31.16	1
259	жилое помещение	7	3.2	34.35	1
260	жилое помещение	7	3.2	37.45	1
261	жилое помещение	8	3.2	24.18	1
262	жилое помещение	8	3.2	23.89	1
263	жилое помещение	8	3.2	23.89	1
264	жилое помещение	8	3.2	25.04	1
265	жилое помещение	8	3.2	24.29	1
266	жилое помещение	8	3.2	24.29	1
267	жилое помещение	8	3.2	25.5	1

268	жилое помещение	8	3.2	32	1
269	жилое помещение	8	3.2	31.91	1
270	жилое помещение	8	3.2	31.91	1
271	жилое помещение	8	3.2	53.06	2
272	жилое помещение	8	3.2	24.23	1
273	жилое помещение	8	3.2	31.31	1
274	жилое помещение	8	3.2	31.33	1
275	жилое помещение	8	3.2	31.16	1
276	жилое помещение	8	3.2	34.35	1
277	жилое помещение	8	3.2	37.45	1
278	жилое помещение	9	3.2	23.88	1
279	жилое помещение	9	3.2	23.59	1
280	жилое помещение	9	3.2	23.59	1
281	жилое помещение	9	3.2	24.86	1
282	жилое помещение	9	3.2	24	1
283	жилое помещение	9	3.2	24	1
284	жилое помещение	9	3.2	25.32	1
285	жилое помещение	9	3.2	32	1
286	жилое помещение	9	3.2	31.91	1
287	жилое помещение	9	3.2	31.91	1
288	жилое помещение	9	3.2	53.06	2
289	жилое помещение	9	3.2	24.05	1
290	жилое помещение	9	3.2	31.31	1
291	жилое помещение	9	3.2	31.33	1
292	жилое помещение	9	3.2	31.16	1
293	жилое помещение	9	3.2	34.35	1
294	жилое помещение	9	3.2	37.45	1
295	жилое помещение	10	3.2	23.88	1
296	жилое помещение	10	3.2	23.59	1
297	жилое помещение	10	3.2	23.59	1
298	жилое помещение	10	3.2	24.86	1
299	жилое помещение	10	3.2	24	1
300	жилое помещение	10	3.2	24	1
301	жилое помещение	10	3.2	25.32	1
302	жилое помещение	10	3.2	32	1
303	жилое помещение	10	3.2	31.91	1
304	жилое помещение	10	3.2	31.91	1
305	жилое помещение	10	3.2	53.06	2
306	жилое помещение	10	3.2	24.05	1
307	жилое помещение	10	3.2	31.31	1
308	жилое помещение	10	3.2	31.33	1
309	жилое помещение	10	3.2	31.16	1
310	жилое помещение	10	3.2	34.35	1

311	жилое помещение	10	3.2	37.45	1
312	жилое помещение	11	3.2	23.88	1
313	жилое помещение	11	3.2	23.59	1
314	жилое помещение	11	3.2	23.59	1
315	жилое помещение	11	3.2	24.86	1
316	жилое помещение	11	3.2	24	1
317	жилое помещение	11	3.2	24	1
318	жилое помещение	11	3.2	25.32	1
319	жилое помещение	11	3.2	32	1
320	жилое помещение	11	3.2	31.91	1
321	жилое помещение	11	3.2	31.91	1
322	жилое помещение	11	3.2	53.06	2
323	жилое помещение	11	3.2	24.05	1
324	жилое помещение	11	3.2	31.31	1
325	жилое помещение	11	3.2	31.33	1
326	жилое помещение	11	3.2	31.16	1
327	жилое помещение	11	3.2	34.35	1
328	жилое помещение	11	3.2	37.45	1
329	жилое помещение	12	3.2	23.88	1
330	жилое помещение	12	3.2	23.59	1
331	жилое помещение	12	3.2	23.59	1
332	жилое помещение	12	3.2	24.86	1
333	жилое помещение	12	3.2	24	1
334	жилое помещение	12	3.2	24	1
335	жилое помещение	12	3.2	25.32	1
336	жилое помещение	12	3.2	32	1
337	жилое помещение	12	3.2	31.91	1
338	жилое помещение	12	3.2	31.91	1
339	жилое помещение	12	3.2	53.06	2
340	жилое помещение	12	3.2	24.05	1
341	жилое помещение	12	3.2	31.31	1
342	жилое помещение	12	3.2	31.33	1
343	жилое помещение	12	3.2	31.16	1
344	жилое помещение	12	3.2	34.35	1
345	жилое помещение	12	3.2	37.45	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ВП1. Кафе	Встроенное помещение	1	1	121.01	Тамбур	5.91
					Зал кафе	105.97
					С/у	5.98
					С/у посетителей	3.15

ВП2. Кондитерская	Встроенное помещение	1	1	103.15	Тамбур	6.27
					Торговый зал	87.26
					С/у	3.75
					С/у	3.75
					КУИ	2.12
ВП3. Стоматология	Встроенное помещение	1	2	125.77	Тамбур	6.43
					Зал	110.96
					С/у	5.91
					КУИ	2.46
ВП4. Магазин непродовольственных товаров	Встроенное помещение	1	2	71.26	Тамбур	6.38
					Торговый зал	58.85
					С/у	3.07
					КУИ	2.96
ВП5. Магазин непродовольственных товаров	Встроенное помещение	1	2	99.81	Тамбур	6.4
					Торговый зал	84.08
					С/у	2.68
					КУИ	6.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Лестничная клетка	16.37
2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Помещение подвала	466.32
3	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Помещение узла связи	24.47
4	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Помещение кабельного ввода	8.22
5	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Вент камера	10.95
6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Кладовая уборочного инвентаря	6.86
7	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	138.53
8	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1-12 этажи	Лифтовой холл	159.03
9	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Тамбур	5.87
10	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Фойе	29.18
11	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Колясочная	8.42
12	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	3.92
13	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Тамбур	3.59
14	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	315.44
15	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.24
16	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Электрощитовая	6.92
17	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	393.47
18	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, кровля	Вент камера	14.8
19	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Лестничная клетка	14.41

20	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Кладовая уборочного инвентаря	6.93
21	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение подвала	566.22
22	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение кабельного ввода	14.81
23	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение пожарной насосной	3.46
24	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение пожарной насосной	9.85
25	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение водомерного узла и насосной	23.88
26	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	ИТП	31.55
27	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	ИТП	23.73
28	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Вент камера	10.58
29	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	155.01
30	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1-12 этажи	Лифтовой холл	154.29
31	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Тамбур	4.79
32	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Фойе	27.9
33	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Колясочная	6.69
34	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Тамбур	3.32
35	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	2.6
36	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	506.94
37	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	6.34
38	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Электрощитовая	10.43
39	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	360.54
40	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, кровля	Вент камера	14.29

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды

9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 956 733 435,28 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:7558:23
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790

		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 310

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 429,74 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 274,22 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 140 813 769 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 040 032 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:7558:23
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 172,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО " Ленэнерго ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВС; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВС; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВО; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВО; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 150
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 150
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
2	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
3	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
4	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
5	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
6	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-

136	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
137	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
138	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
139	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
140	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
141	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
142	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
143	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
144	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
145	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
146	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
147	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
148	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
149	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-
150	машино-место	этаж на отм. -4.100	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды

9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 275 869 217,47 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:7558:23
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790

		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 88
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26,5 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 166 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 581 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61 380 000 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:7558:23
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 172,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО " Ленэнерго ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВС; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВС; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВО; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВО; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 482
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 482
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	2 подземный уровень	-	13.25	-	-
2	машино-место	2 подземный уровень	-	13.25	-	-
3	машино-место	2 подземный уровень	-	13.25	-	-
4	машино-место	2 подземный уровень	-	13.25	-	-
5	машино-место	2 подземный уровень	-	13.25	-	-
6	машино-место	2 подземный уровень	-	13.25	-	-

480	машино-место	кровля	-	13.25	-	-
481	машино-место	кровля	-	13.25	-	-
482	машино-место	кровля	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
0.01	Место общего пользования	2 подземный уровень	Помещение для хранения автомобилей	383.32
0.02	Место общего пользования	2 подземный уровень	Помещение для хранения автомобилей	344.13
0.03	Место общего пользования	2 подземный уровень	Тамбур-шлюз	4.13
0.04	Место общего пользования	2 подземный уровень	Лестничная клетка	15.6
0.05	Место общего пользования	2 подземный уровень	Тамбур-шлюз	2.51
0.06	Место общего пользования	2 подземный уровень	Тамбур-шлюз	4.8
0.07	Место общего пользования	2 подземный уровень	Тамбур-шлюз	3.2
0.08	Место общего пользования	2 подземный уровень	Лестничная клетка	9.2
0.09	Инженерно-техническое помещение	2 подземный уровень	Насосная АУПТ, Водомерный узел	44.2
0.10	Место общего пользования	1 подземный уровень	Помещение для хранения автомобилей	342.22
0.11	Место общего пользования	1 подземный уровень	Помещение для хранения автомобилей	324.37
0.12	Место общего пользования	1 подземный уровень	Тамбур-шлюз	4.13
0.13	Место общего пользования	1 подземный уровень	Лестничная клетка	14.7
0.14	Место общего пользования	1 подземный уровень	Тамбур-шлюз	2.51
0.15	Место общего пользования	1 подземный уровень	Тамбур-шлюз	4.8
0.16	Место общего пользования	1 подземный уровень	Тамбур-шлюз	3.2
0.17	Место общего пользования	1 подземный уровень	Лестничная клетка	14.7
0.18	Место общего пользования	1 подземный уровень	Помещение уборочного инвентаря	6.49
0.19	Инженерно-техническое помещение	1 подземный уровень	Кабельный ввод, ГРЩ	2.29
1.01	Место общего пользования	1 уровень	Помещение для хранения автомобилей	378.83
1.02	Место общего пользования	1 уровень	Помещение для хранения автомобилей	303.53
1.03	Место общего пользования	1 уровень	Пост охраны	15.29
1.04	Место общего пользования	1 уровень	С/у	3.17
1.05	Место общего пользования	1 уровень	Тамбур	1.92
1.06	Место общего пользования	1 уровень	Лестничная клетка	19
1.07	Место общего пользования	1 уровень	Помещение уборочной техники	15.06
1.08	Инженерно-техническое помещение	1 уровень	Техническое помещение	19.31
1.09	Инженерно-техническое помещение	1 уровень	Электрощитовая	11.3
1.10	Место общего пользования	1 уровень	Лифтовой холл	4.8
1.11	Место общего пользования	1 уровень	Лестничная клетка	18.2
2.01	Место общего пользования	2 уровень	Помещение для хранения автомобилей	354.02
2.02	Место общего пользования	2 уровень	Помещение для хранения автомобилей	345.86
2.03	Место общего пользования	2 уровень	Лестничная клетка	20.15

2.04	Место общего пользования	2 уровень	Лифтовой холл	4.8
2.05	Место общего пользования	2 уровень	Лестничная клетка	19
3.01	Место общего пользования	3 уровень	Помещение для хранения автомобилей	354.02
3.02	Место общего пользования	3 уровень	Помещение для хранения автомобилей	345.86
3.03	Место общего пользования	3 уровень	Лестничная клетка	20.15
3.04	Место общего пользования	3 уровень	Лифтовой холл	4.8
3.05	Место общего пользования	3 уровень	Лестничная клетка	19
4.01	Место общего пользования	4 уровень	Помещение для хранения автомобилей	354.02
4.02	Место общего пользования	4 уровень	Помещение для хранения автомобилей	345.86
4.03	Место общего пользования	4 уровень	Лестничная клетка	20.15
4.04	Место общего пользования	4 уровень	Лифтовой холл	4.8
4.05	Место общего пользования	4 уровень	Лестничная клетка	19
5.01	Место общего пользования	5 уровень	Помещение для хранения автомобилей	354.02
5.02	Место общего пользования	5 уровень	Помещение для хранения автомобилей	345.86
5.03	Место общего пользования	5 уровень	Лестничная клетка	20.15
5.04	Место общего пользования	5 уровень	Лифтовой холл	4.8
5.05	Место общего пользования	5 уровень	Лестничная клетка	19
6.01	Место общего пользования	6 уровень	Помещение для хранения автомобилей	354.02
6.02	Место общего пользования	6 уровень	Помещение для хранения автомобилей	345.86
6.03	Место общего пользования	6 уровень	Лестничная клетка	20.15
6.04	Место общего пользования	6 уровень	Лифтовой холл	4.8
6.05	Место общего пользования	6 уровень	Лестничная клетка	19
7.01	Место общего пользования	7 уровень	Помещение для хранения автомобилей	354.02
7.02	Место общего пользования	7 уровень	Помещение для хранения автомобилей	345.86
7.03	Место общего пользования	7 уровень	Лестничная клетка	20.15
7.04	Место общего пользования	7 уровень	Лифтовой холл	4.8
7.05	Место общего пользования	7 уровень	Лестничная клетка	19
8.01	Место общего пользования	8 уровень	Помещение для хранения автомобилей	354.02
8.02	Место общего пользования	8 уровень	Помещение для хранения автомобилей	345.86
8.03	Место общего пользования	8 уровень	Лестничная клетка	20.15
8.04	Место общего пользования	8 уровень	Лифтовой холл	4.8
8.05	Место общего пользования	8 уровень	Лестничная клетка	19
9.01	Место общего пользования	Кровля	Лестничная клетка	20.15
9.02	Место общего пользования	Кровля	Лестничная клетка	19
9.03	Инженерно-техническое помещение	Кровля	Машинное отделение	9.96
9.04	Инженерно-техническое помещение	Кровля	Вент камера	40.81
9.05	Инженерно-техническое помещение	Кровля	Вент камера	42.93
9.06	Инженерно-техническое помещение	Кровля	Вент камера	42.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, вентиляторы, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматических инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 743 211 715,91 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:7558:23
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 200
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26,5 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 650 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 500 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41 446 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 102780000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6FC1E500F2A9D8BC4BB5BFF7DF8A5F6A

Владелец: **ООО СЭТЛ СИТИ, Еременко Илья Анатольевич,
Санкт-Петербург**

Действителен: с 12.02.2019 по 12.02.2020